

Kostrzyn nad Odrą, 21.08.2018 r.

Nazwa i adres Zamawiającego

MIEJSKIE ZAKŁADY KOMUNALNE Sp. z o. o.
ul. Kopernika 4a
66-470 Kostrzyn nad Odrą
tel.: 0-95 727 96 00, fax.: 0-95 727 96 01
mzk@kostrzyn.pl
www.mzk.kostrzyn

Z A P Y T A N I E O F E R T O W E

I. Prosimy o złożenie oferty w postępowaniu prowadzonym bez stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych - wartość dla zamówienia sektorowego poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp.

1. Przedmiot zamówienia: RENOWACJA STAREGO NIEUŻYTKOWANEGO RUROCIĄGU TŁOCZNEGO DN 300 Z PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW PRZY UL. NIEPODLEGŁOŚCI DO OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW PRZY UL. WŁOSKIEJ 5, zgodnie z załącznikiem mapowym.

Kanał zbudowany z rur żeliwnych o średnicy DN 300mm o długości ok. 1905 mb. Na tym odcinku wykonano renowację w latach wcześniejszych o długości ok. 440 mb. Do renowacji pozostają dwa odcinki o sumarycznej długości ok. 1465 mb. Rurociąg posiada liczną korozję ścianek jak i wiele niezlokalizowanych łuków od 5 do 15 stopni.

2. Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na dwie części:

Część I - ok. **480 mb** - odcinek od miejsca w oczyszczalni ścieków przy ul. Asfaltowej na rurociągu DN 300 oznaczonego na mapie (stanowiącej załącznik do zapytania ofertowego) TŁ2 do studni K9;

Część II - ok. **985 mb** - odcinek na mapie (stanowiącej załącznik do specyfikacji) od studni K14 do miejsca w przepompowni ścieków przy ul. Niepodległości na rurociągu DN 300 oznaczonego na mapie TŁ31.

Zamawiający dopuszcza złożenie ofert na jedną lub obie części zamówienia.

Zamawiający nie dopuszcza podwykonawstwa przy realizacji zamówienia.

3. Zakres i sposób wykonania robót:

Zamawiający przewiduje dwa warianty wykonania zamówienia, czyli zastąpienia istniejącego zniszczonego rurociągu:

3.1. Wariant I (żywice epoksydowe):

wciągnięcie do istniejącego rurociągu rękawa termoutwardzalnego nasączonego żywicami epoksydowymi, zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót stanowiącą załącznik B do niniejszego zapytania.

3.2. Wariant II (żywice poliestrowe):

wciągnięcie do istniejącego rurociągu rękawa termoutwardzalnego nasączonego żywicami poliestrowymi, zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót stanowiącą załącznik B do niniejszego zapytania.

Zamawiający preferuje złożenie oferty w dwóch wariantach, ale Wykonawca ma prawo złożyć ofertę na wariant I lub II.

4. Obowiązki wykonawcy w zakresie obu części i wariantów wykonania zamówienia:

- 4.1. obsługa geodezyjna, w tym wytyczenie i wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przez uprawnionego geodetę (1 egz. w wersji papierowej i 1 w wersji elektronicznej),
- 4.2. zakup i dostawa na plac budowy wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
- 4.3. wykonanie prac ziemnych w niezbędnym zakresie i odtworzenie terenów utwardzonych i zielonych, po wykonaniu robót. Na trasie robót mogą wystąpić miejscowe pozostałości podziemnej zabudowy przedwojennej,
- 4.4. zagęszczenie gruntu, zbadanie stopnia zagęszczenia gruntu i uzyskanie wskaźnika zagęszczenia zgodnie ze wskazaniem w odpowiednich decyzjach zezwalających na zajęcie pasa drogowego, w szczególności w miejscach lokalizacji placów, dróg i chodników, a w przypadku braku wskaźnika – zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
- 4.5. odtworzenie infrastruktury technicznej na trasie robót (m.in. ogrodzenia),
- 4.6. zabezpieczenie placu budowy przed wejściem osób postronnych, oraz dokonanie jego odpowiednich oznaczeń, odcinki otwartego wykopu bezwzględnie mają być zabezpieczone poprzez ustawienie ogrodzenia,
- 4.7. dokonanie uzgodnień z zarządcami dróg, przekazanie zamawiającemu wszelkich danych koniecznych do sporządzenia wniosku o zajęcie pasa drogowego lub terenu, poniesienie ewentualnych opłat za zajęcie pasów drogowych w okresie prowadzenia robót,
- 4.8. Wykonawca zobowiązany będzie uzgodnić termin przystąpienia do robót oraz sposób ich prowadzenia z Inwestorem oraz wykonawcą robót drogowych,
- 4.9. Wykonanie inspekcji telewizyjnej przedwykonawczej. W celu dokonania dokładnej oceny stanu technicznego kanału - stwierdzenia wielkości ubytków, pęknięć ścianek, stopnia oczyszczenia kanału, należy przeprowadzić skanowanie całej długości kolektora.
- 4.10. Badanie kanału i studni po wykonaniu renowacji. Po wykonaniu renowacji przeprowadzić ocenę stanu wykładziny kanału. Sprawdzenia dokonać wizualnie przy pomocy kamery TV kolektora jak i studzienek. Wykładzina powinna mieć jednolity wygląd na całej remontowanej powierzchni i powinna przylegać na całej gładzi wewnętrznej kanału.

Pozostałe obowiązki wykonawcy:

- 4.10. przejęcie placu budowy na podstawie protokołu jego przekazania, przygotowanie zaplecza budowy, zabezpieczenie placu budowy oraz miejsc (stanowisk) pracy według obowiązujących przepisów prawa budowlanego i przepisów BHP,
- 4.11. zapewnienie odpowiedniej liczby pracowników z właściwymi kwalifikacjami i doświadczeniem, odpowiedniego sprzętu i urządzeń do wykonania zamówienia, odpowiedniej liczby personelu technicznego dla zabezpieczenia właściwego zarządu i nadzoru nad prowadzonymi robotami, w tym egzekwowanie przestrzegania przez pracowników obowiązujących przepisów,
- 4.12. ustanowienie Kierownika Robót odpowiedzialnego za prowadzenie robót i dokonywanie wpisów oraz przestrzeganie zapisów wprowadzonych przez zamawiającego, w wewnętrznym dzienniku budowy,
- 4.13. przestrzeganie przez wszystkich pracowników przepisów BHP i posiadanie przez nich aktualnych badań lekarskich, nie wypełnianie tych obowiązków może się wiązać ze wstrzymaniem robót przez zamawiającego, z winy wykonawcy,
- 4.14. począwszy od dnia przejęcia placu budowy, przejęcie odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe w wyniku działania wykonawcy oraz osób trzecich przebywających w miejscu robót oraz naprawienie ewentualnych szkód,
- 4.15. bieżące zgłaszanie zamawiającemu robót zanikających, wymaganych prób i częściowych odbiorów robót. Zgłaszanie odbywać się będzie pocztą elektroniczną z wyprzedzeniem minimum dwudniowym, w celu umożliwienia zamawiającemu uczestniczenia w próbach i odbiorach,

- 4.16. przekazanie zamawiającemu protokołów z wszelkich prób i badań sieci oraz deklaracji, certyfikatów i atestów na użyte materiały, stosownie do wymogów Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o wyrobach budowlanych z późniejszymi zmianami i rozporządzeń wykonawczych do niniejszej ustawy, przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien dostarczyć wyniki badań materiałów dla tzw. rękawów i żywic, dostarczone przez producenta,
- 4.17. zabezpieczenie oraz utrzymywanie w należytym porządku miejsca robót i wyjazdów na drogi publiczne,
- 4.18. pozbywanie się zgodnie z prawem i obowiązującymi przepisami wszelkich odpadów i poniesienie związanych z tym kosztów, wykonawca przekaze kopie kart przekazania odpadu w związku z przekazaniem ich właściwym podmiotom. Powyższe nie dotyczy urobku z wykopów przyjętego przez zamawiającego,
- 4.19. uzgadnianie z zamawiającym miejsca składowania materiałów i czasowo odpadów,
- 4.20. wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z zapytaniem ofertowym, złożoną ofertą, sztuką budowlaną, przepisami wynikającymi z Prawa Budowlanego oraz wskazaniem zamawiającego,
- 4.21. wykonanie przedmiotu zamówienia bez dokonywania żadnych zmian materiałowych ani rzeczowego zakresu przedmiotu zamówienia, bez pisemnej zgody zamawiającego,
- 4.22. w okresie rękojmi i gwarancji wykonawca ma obowiązek usuwania zgłoszonych wad i usterek w przedmiocie zamówienia w czasie do 72 godzin od chwili zgłoszenia telefonicznego potwierdzonego pisemnie drogą elektroniczną. Inny termin jest jedynie możliwy po uzgodnieniu z zamawiającym. Wymaga się bezzwłocznego przystąpienia do usunięcia usterek w przypadku, gdy usterka uniemożliwia odprowadzanie ścieków.
- 4.23. pisemne zgłaszanie zamawiającemu każdej groźby opóźnienia prac, jeżeli takie opóźnienie (w stosunku do przyjętego terminu zakończenia robót) miałyby nastąpić, wykonawca winien powiadomić pisemnie zamawiającego o przyczynach opóźnienia, o jego skutkach oraz czasie, o jaki może ulec przesunięciu termin wykonania prac. Niewykonanie tego obowiązku, w przypadku gdy opóźnienie to leży po stronie zamawiającego, pozbawia wykonawcę prawa powoływania się na winę zamawiającego w opóźnieniu prac,
- 4.24. posiadanie przez czas trwania umowy z uwzględnieniem okresu gwarancji, polisy od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności o charakterze zgodnym z przedmiotem niniejszego zamówienia, na kwotę min. 1 000.000 zł, oraz jej aktualizowanie w przypadku upływu jej obowiązywania. Wykonawca przekaze kserokopię aktualnej polisy zamawiającemu w terminie 3 dni od zawarcia umowy,
- 4.25. przekazanie najpóźniej w dniu odbioru, kompletu dokumentów o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie użytych i wbudowanych materiałów,
- 4.26. uzgodnienie - najpóźniej w dniu podpisania umowy - harmonogramu rzeczowo-finansowego robót, który stanowić będzie integralną część umowy. Dokument ten będzie podlegał dwustronnym uzgodnieniom oraz weryfikacji przez zamawiającego,
- 4.27. do oferty wykonawca dołączy plan podziału robót na odcinki robocze, które będzie realizował od wykonania wykopu do jego zasypania. Po wyborze oferty plan będzie ostatecznie uzgodniony,
- 4.28. wykonawca zapewni źródło poboru energii (agregat prądotwórczy),
- 4.29. wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

5. Obowiązki zamawiającego:

- 5.1. protokolarnie przekazanie wykonawcy placu budowy w zakresie niezbędnym dla wykonania robót i organizacji zaplecza budowy, zamawiający wskaże miejsce poboru wody na cele realizacji zamówienia,
- 5.2. ustanowienie nadzoru na budowie, w celu sprawdzenia jakości robót, wbudowywanych materiałów oraz odbioru poszczególnych prac wykonawcy, w tym robót zanikających, odbioru prób, przestrzegania zasad BHP,
- 5.3. przekazanie wykonawcy wewnętrznego dziennika budowy,
- 5.4. wskazanie wykonawcy osób uprawnionych ze strony zamawiającego do dokonywania uzgodnień i wstępu na plac budowy w trakcie prowadzenia robót,
- 5.5. powołanie komisji odbioru końcowego i dokonanie odbioru w ciągu 5 dni roboczych od daty zgłoszenia pisemnego zakończenia robót potwierdzonego przez osobę nadzorującą, oraz dokonywanie odbiorów częściowych pozwalających wykonawcy na fakturowanie.

II. Termin realizacji zamówienia:

Pożądany przez zamawiającego jest termin wykonania przedmiotu umowy do **30.12.2018 r.**

III. Warunki prowadzenia postępowania:

1. Wykonawca udzieli gwarancji na przedmiot zamówienia przez okres min.120 m-cy.
2. Wymaga się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu objętego inwestycją. Na potwierdzenie dokonania wizji wykonawca załączy do oferty poświadczenie podpisane przez przedstawiciela zamawiającego. Zamawiający wskazuje p. Arkadiusza Głowickiego tel. 508 359 712 do kontaktu w sprawie ustalenia terminu wizji lokalnej terenu objętego zamówieniem.
3. Wykonawca może zwracać się do zamawiającego z pytaniami do niniejszego zapytania ofertowego w formie pisemnej, pocztą elektroniczną lub faksem. Zamawiający udzieli odpowiedzi poprzez zamieszczenie ich na stronie internetowej, na której znajduje się treść niniejszego zapytania. Wykonawca ma prawo do zadawania pytań nie dłużej niż trzy dni przed terminem składania ofert.
4. Wykonawca pozostanie związany ofertą przez 30 dni od daty jej złożenia.
5. Do oferty należy dołączyć program zapewnienia jakości ze wskazaniem: zatrudnionych pracowników wg uprawnień, kwalifikacji, wykazu sprzętu, środków transportu, zamierzonego sposobu wykonania i odbioru robót, w tym przeprowadzenia prób.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zrealizowane przez niego prace, aż do upływu terminu odpowiedzialności z tytułu gwarancji.
7. Wykonawca w zakresie każdej części lub każdego wariantu, na który składa ofertę załączy kosztorys ofertowy celem m.in. uwiarygodnienia oferowanej ceny.
8. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych wykraczających poza zakres objęty zamówieniem lub robót zamiennych, będą one rozliczane według cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym, a w przypadku ich braku - według obowiązujących stawek w IV kw. 2017 r. dla robót sanitarnych.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przesyłania dodatkowych pytań do ofert, a w przypadku wątpliwości co do wyjaśnień - zbierania ofert uzupełniających.
10. Formą porozumiewania się pomiędzy Stronami jest **forma pisemna**: pocztą, faksem (95 727 96 01), e-mailem na adres: mzk@kostrzyn.pl
11. **Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę z najniższą ceną**
Wybór wariantu realizacji należy do zamawiającego. Zamawiający będzie rozpatrywał oddzielnie oferty na część I i część II zamówienia.
12. Otwarcie ofert odbędzie się bez udziału wykonawców.
13. Jeżeli w postępowaniu wpłyną dwie lub więcej ofert, które bilansowo otrzymają liczbę punktów nie różniącą się o więcej niż 0,5 pkt., zamawiający może poprosić o złożenie ofert dodatkowych, przy czym ceny w ofertach dodatkowych nie mogą one być wyższe od cen w ofertach pierwotnych.
14. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny i wyboru żadnej z ofert.
15. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w postępowaniu w wysokości **po 2.000 zł dla każdej** z części zamówienia. Wadium może być wniesione w następujących formach:
 - a. pieniądzu,
 - b. gwarancjach bankowych,
 - c. gwarancjach ubezpieczeniowych,

Wadium obejmuje okres związania z ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert. Termin wniesienia wadium upływa w dniu składania ofert. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy. Zamawiający wskazuje do wpłaty wadium rachunek bankowy w **GBS w Barlinku O/Kostrzyn nad Odrą, nr 11 8355 0009 0104 0661 2000 0002.**

16. Zamawiający dokona zwrotu wadium wszystkim uczestnikom postępowania niezwłocznie po podpisaniu umowy z wybranym wykonawcą. Jeżeli wybrany wykonawca będzie się uchylał od podpisania umowy we wskazanym terminie, jego wadium zostanie zatrzymane przez zamawiającego, a do podpisania umowy zostanie wezwany wykonawca następnym w kolejności przyznanych punktów.
17. Zamawiający udzieli pisemnej informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, a z wybranym wykonawcą zostanie podpisana umowa na warunkach określonych w ofercie i zapytaniu ofertowym.
18. Wykonawca przed podpisaniem umowy ma obowiązek wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości umowy netto. Formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy są takie jak w przypadku wadium, czytaj pkt.15.
Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujących terminach:
 - a) 70% zabezpieczenia – w terminie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane, tj. po podpisaniu protokołu odbioru robót;
 - b) 30% - w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji.
19. Wybrany wykonawca może wystąpić z wnioskiem o zaliczenie wpłaconego wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o ile wadium zostało wniesione w formie pieniężnej. Dopuszcza się łączenie form wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (np. część w pieniądzu, a pozostała część w formie gwarancji)
20. Zamawiający przewiduje dwie płatności częściowe za realizację zamówienia w wysokości 60% wartości netto zamówienia i po wykonaniu 100% zamówienia. Pierwsza płatność może nastąpić po potwierdzeniu przez osobę nadzorującą ze strony zamawiającego zaawansowanie w min.60% zakresu robót. Płatności za wykonane roboty będą realizowane przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.

IV. Warunki udziału w postępowaniu:

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1. Posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na prowadzoną działalność polegającą na wykonywaniu robót budowlanych o charakterze jak w niniejszym zamówieniu, na sumę ubezpieczenia min. 1 000 000 zł w zakresie odpowiedzialności deliktowej i kontraktowej, w obu przypadkach.
2. Wykażą się wykonaniem w okresie ostatnich pięciu lat, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, co najmniej jednej naprawy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej lub tłocznej, polegającej na instalacji rękawa ciśnieniowego filcowego wzmocnianego włóknem szklanym, termoutwardzalnego z zastosowaniem żywic epoksydowych, o długości min.150 mb i średnicy min. DN 200.
3. Wykażą się wykonaniem w okresie ostatnich pięciu lat, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, co najmniej jednej naprawy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej lub tłocznej, polegającej na instalacji rękawa ciśnieniowego szklanego termoutwardzalnego z zastosowaniem żywic poliestrowych, o długości min.150 mb i średnicy min. DN 200.

Należy dołączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie roboty w pkt. 2 i 3 (referencje lub protokoły odbioru).

V. Sposób złożenia oferty.

1. Do oferty należy dołączyć:
 - a) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej,
 - b) potwierdzone oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej terenu budowy i zapoznaniu się ze specyfiką terenu,**
 - c) kopia polisy lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej działalności, zgodnie z pkt. IV ust.1,

- d) wykaz wykonanych robót budowlanych, zgodnie z pkt. IV ust.2,
- e) oświadczenie o posiadaniu przez pracowników stosownych uprawnień, kwalifikacji i szkoleń BHP, niezbędnych do wykonywania prac objętych składaną ofertą, oraz o dysponowaniu sprzętem niezbędnym do prawidłowej realizacji zamówienia,
- f) plan podziału robót, zgodnie z pkt. I ust.4 ppkt. 4.27,
- g) wstępny harmonogram rzeczowo-finansowy robót,
- h) kosztorys ofertowy zawierający wycenę wszystkich czynności koniecznych do wykonania zamówienia, odpowiednio na składaną część zamówienia i wariant wykonania.
- i) potwierdzenie wniesienia wadium,
- j) w przypadku składania oferty na obie części zamówienia lub oba warianty materiałowe należy dołączyć wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1) z zaznaczeniem części lub wariantu, aby zamawiający jednoznacznie wiedział czego oferta dotyczy.

2. Oferty można składać osobiście, pocztą elektroniczną i faksem do dnia **12.09.2018 r. do godz. 11:00**. Oferty złożone w formie elektronicznej, należy niezwłocznie dostarczyć w oryginale, jest to niezbędnym warunkiem w celu podpisania umowy.

3. Osoby upoważnione do kontaktu z oferentami ze strony Zamawiającego w sprawach formalnych - Małgorzata Borowska tel. 95 727 96 45. W sprawach merytorycznych obowiązuje forma pisemna zadawania pytań

4. W przypadku braku możliwości ubiegania się o zamówienie ze względu na zapisy zapytania ofertowego prosimy o krótką informację pisemną.

UWAGA!

Zamawiający zaznacza, że miasto Kostrzyn nad Odrą było miejscem działań wojennych, stąd istnieje konieczność zachowania ostrożności przy robotach ziemnych z powodu możliwych np. niewybuchów.

W załączeniu:

- załącznik mapowy z projektu budowlanego
- poświadczenie odbycia wizji lokalnej

Wykonawca:
 adres:

 NIP:
 nr tel/faks

Miejskie Zakłady Komunalne
Spółka z o.o.
ul. Kopernika 4a
66-470 Kostrzyn nad Odrą

O F E R T A

1. Odpowiadając na skierowane do nas zapytanie ofertowe, niniejszym oferujemy **renowację starego nieużytkowanego rurociągu tłoczego DN 300 z przepompowni ścieków przy ul. Niepodległości do oczyszczalni ścieków przy ul. Włoskiej 5 w Kostrzynie nad Odrą**

zgodnie z załącznikiem mapowym i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót określającą szczegółowe wymagania dotyczące sposobu realizacji zamówienia;

część I * (480mb) / **II** * (985mb)

wariant I *(żywice epoksydowe) / **II** *(żywice poliestrowe)

za cenę nettozł,

słownie:złotych,

powiększone o należny podatek VAT 23% w kwociezł,

razem bruttozł,

2. Oświadczamy, że zaoferowana cena obejmuje wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym: robociznę, materiały i sprzęt.

3. Oferujemy termin wykonania zadania do r.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego wraz z załącznikami, a w szczególności zakresem zamówienia i obowiązkami Wykonawcy.

5. Ustanawiamy jako Kierownika Robót

6. Za prawidłowo przeprowadzone roboty odpowiadać będzie

7. Udzielamy gwarancji na przedmiot zamówienia przez okresm-cy /min. 120 m-cy/, od daty odbioru robót.

8. Oferta jest ważna przez okres 30 dni.

9. Zobowiązujemy się do usuwania - w okresie rękojmi i gwarancji - zgłoszonych wad i usterek w przedmiocie zamówienia w czasie do 72 godzin od chwili zgłoszenia telefonicznego potwierdzonego pisemnie drogą elektroniczną.

.....
 Miejscowość,

.....
 data

.....
 podpis Wykonawcy

U M O W A NR DAIUR / ZPiI / /2018 /WZÓR/

zawarta w dniu r. w wyniku przeprowadzenia zapytania ofertowego dla zamówienia sektorowego o wartości poniżej progów określonych w art.11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 223, poz. 1655 z późn.zm.), pomiędzy:

Miejskimi Zakładami Komunalnymi Spółką z o.o.

z siedzibą w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Kopernika 4A
wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000158228,
NIP 598-000-42-38,
reprezentowaną przez:

mgr inż. Olgierda Kłaptocza- Prezesa Zarządu
zwanymi dalej Zamawiającym
a

.....
z siedzibą w, kod, ul.
zarejestrowanymi w KRS pod numerem, posiadającym NIP,
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej Wykonawcą

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest realizacja inwestycji pod nazwą „Renowacja starego nieużytkowanego rurociągu tłoczego DN 300 z przepompowni ścieków przy ul. Niepodległości do oczyszczalni ścieków przy ul. Włoskiej 5”, (część wariant wykonania)

zgodnie z zapytaniem ofertowym i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót określającą szczególne wymagania dotyczące sposobu realizacji zamówienia.

2. ogólny zakres zamówienia:

- 2.1. obsługa geodezyjna i wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przez uprawnionego geodetę (1 egz. w wersji papierowej i 1 w wersji elektronicznej),
- 2.2. zakup i dostawa na plac budowy wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
- 2.3. wykonanie prac ziemnych (roboty rozbiórkowe, wykopy, przywóz piasku, wywóz nadmiaru ziemi z wykopów na odległość do 5km na teren wskazany przez Zamawiającego), wykonanie koniecznych odwodnień wykopów, odtworzenie terenów utwardzonych i zielonych,
- 2.4. wykonanie robót zgodnie z wariantem,
- 2.5. zagęszczenie gruntu, zbadanie stopnia zagęszczenia gruntu i uzyskanie wskaźnika zagęszczenia zgodnie ze wskazaniem w odpowiednich decyzjach zezwalających na zajęcie pasa drogowego, w szczególności w miejscach lokalizacji placów, dróg i chodników, a w przypadku braku wskaźnika – zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.
- 2.6. odtworzenie infrastruktury technicznej (m.in. ogrodzenia),
- 2.7. zabezpieczenie placu budowy przed wejściem osób postronnych, oraz dokonanie jego odpowiednich oznaczeń, odcinki otwartego wykopu bezwzględnie mają być zabezpieczone poprzez ustawienie ogrodzenia,
- 2.8. dokonanie uzgodnień z zarządcami dróg, przekazanie Zamawiającemu wszelkich danych koniecznych do złożenia wniosku o zajęcie pasa drogowego lub terenu, poniesienie opłat za zajęcie pasów drogowych w okresie prowadzenia robót (o ile wystąpią),

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy: do r.

§ 3

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. przejęcie placu budowy na podstawie protokołu jego przekazania, przygotowanie zaplecza budowy, zabezpieczenie placu budowy oraz miejsc (stanowisk) pracy według obowiązujących przepisów prawa budowlanego i przepisów BHP,
2. zapewnienie odpowiedniej liczby pracowników z właściwymi kwalifikacjami i doświadczeniem, odpowiedniego sprzętu i urządzeń do wykonania zamówienia, odpowiedniej liczby personelu technicznego dla zabezpieczenia właściwego zarządu i nadzoru nad prowadzonymi robotami, w tym egzekwowanie przestrzegania przez pracowników obowiązujących przepisów,
3. ustanowienie Kierownika Robót odpowiedzialnego za prowadzenie budowy i dokonywanie wpisów oraz przestrzeganie zapisów wprowadzonych przez Zamawiającego w dzienniku budowy,
4. opracowanie planu BIOZ oraz zapoznanie z nim wszystkich pracowników Wykonawcy oraz ewentualnych Podwykonawców. Przekazanie kopii planu BIOZ Zamawiającemu,
5. przestrzeganie przez wszystkich pracowników przepisów BHP i posiadanie przez nich aktualnych badań lekarskich, nie wypełnianie tych obowiązków może się wiązać ze wstrzymaniem robót przez Zamawiającego z winy Wykonawcy,
6. począwszy od dnia przejęcia placu budowy, przejęcie odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe w wyniku działania Wykonawcy oraz osób trzecich przebywających w miejscu robót oraz naprawienie ewentualnych szkód,
7. sukcesywne wykonanie wszystkich prac geodezyjnych związanych z wytyczeniem, pomiarami powykonawczymi i dokumentacją geodezyjną powykonawczą,
8. bieżące zgłaszanie Zamawiającemu pocztą elektroniczną robót zanikających, wymaganych prób i częściowych odbiorów robót, z wyprzedzeniem minimum dwudniowym, w celu umożliwienia uczestniczenia w próbach i odbiorach,
9. przekazanie Zamawiającemu protokołów z wszelkich prób i badań sieci oraz deklaracji, certyfikatów i atestów na użyte materiały, stosownie do wymogów Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o wyrobach budowlanych z późniejszymi zmianami i rozporządzeń wykonawczych do niniejszej ustawy,
10. zabezpieczenie oraz utrzymywanie w należyтым porządku miejsca robót i wyjazdów na drogi publiczne,
11. pozbywanie się zgodnie z prawem i obowiązującymi przepisami wszelkich odpadów i poniesienie związanych z tym kosztów, Wykonawca przekaże kopie kart przekazania odpadu w związku z przekazaniem ich właściwym podmiotom. Powyższe nie dotyczy urobku z wykopów przyjętego przez Zamawiającego,
12. uzgadnianie z Zamawiającym miejsca składowania materiałów i czasowo odpadów,
13. wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zapytaniem ofertowym, złożoną ofertą, sztuką budowlaną, przepisami wynikającymi z Prawa Budowlanego oraz wskazaniem Zamawiającego,
14. wykonanie przedmiotu zamówienia bez dokonywania żadnych zmian materiałowych ani rzeczowego zakresu przedmiotu zamówienia bez pisemnej zgody Zamawiającego,
15. w okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca ma obowiązek usuwania zgłoszonych wad i usterek w przedmiocie zamówienia w czasie do 72 godzin od chwili zgłoszenia telefonicznego potwierdzonego pisemnie drogą elektroniczną. Inny termin jest jedynie możliwy po uzgodnieniu z Zamawiającym. Wymaga się bezzwłocznego przystąpienia do usunięcia usterek w przypadku, gdy usterka uniemożliwia odprowadzanie ścieków,
16. pisemne zgłaszanie Zamawiającemu każdej groźby opóźnienia prac, jeżeli takie opóźnienie (w stosunku do przyjętego terminu zakończenia robót) miałyby nastąpić, Wykonawca winien powiadomić pisemnie Zamawiającego o przyczynach opóźnienia, o jego skutkach oraz czasie, o jaki może ulec przesunięciu termin wykonania prac. Niewykonanie tego obowiązku, w przypadku gdy opóźnienie to leży po stronie Zamawiającego, pozbawia Wykonawcę prawa powoływania się na winę Zamawiającego w opóźnieniu prac,
17. posiadanie przez czas trwania umowy z uwzględnieniem okresu gwarancji, polisy od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności o charakterze zgodnym z przedmiotem niniejszego zamówienia, na kwotę min. 1 000.000 zł, oraz jej aktualizowanie w przypadku upływu jej obowiązywania. Wykonawca przekaże kserokopię aktualnej polisy Zamawiającemu w terminie 3 dni od zawarcia umowy,

18. posiadanie i przekazanie – wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru przedmiotu umowy – kompletu dokumentów o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie użytych i wbudowanych materiałów,

19. uzgodnienie - najpóźniej w dniu podpisania umowy - harmonogramu rzeczowo-finansowego robót i planu podziału robót. Oba dokumenty stanowią integralną część umowy i mogą podlegać dwustronnym uzgodnieniom oraz weryfikacji przez Zamawiającego.

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy.
2. Ustanowienie Inspektora Nadzoru na budowie, w celu wykonania obowiązków określonych w Prawie budowlanym, w tym sprawdzenia jakości robót oraz odbioru poszczególnych prac, także robót zanikających.
3. Przekazanie Wykonawcy wewnętrznego dziennika budowy.
4. Wskazanie Wykonawcy osób uprawnionych ze strony Zamawiającego do dokonywania uzgodnień i wstępu na plac budowy w trakcie prowadzenia robót.
5. Powołanie komisji odbioru końcowego i dokonanie odbioru w ciągu 5 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia zakończenia robót potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru.

§ 5

Integralną częścią umowy jest zapytanie ofertowe z dnia r., specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, oraz oferta Wykonawcy z dnia r.

§ 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostało na podstawie oferty, o której mowa w § 5 i stanowi stałą ryczałtową kwotę wynoszącą **zł netto** + 23% VAT w kwocie zł, razem bruttozł,

słownie:, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Rozliczenie robót wykraczających poza zakres zamówienia (dodatkowych lub nie zrealizowanych – robót zaniechanych) nastąpi na podstawie zapisów określonych w §12.
3. Strony przewidują płatność częściową na etapie rzeczowego zaawansowania robót budowlanych na poziomie 60% wartości netto zamówienia w wysokości odpowiadającej mu wartości wynagrodzenia, oraz płatność końcową. Płatność częściowa może nastąpić po potwierdzeniu przez osobę nadzorującą ze strony zamawiającego zaawansowanie w min.60% zakresu robót.
4. Należności zostaną uregulowane przelewem w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania faktury.
5. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest bezusterkowy odbiór przedmiotu umowy z uwzględnieniem postanowień ust. 3.
6. Zamawiający może dokonać odbioru robót w przypadku wystąpienia drobnych usterek w zakresie robót nieistotnych dla eksploatacji sieci, wyznaczając termin na ich usunięcie.

§ 7

Warunkiem podpisania protokołu odbioru robót jest przekazanie Zamawiającemu dokumentów m.in. protokoły z prób i sprawdzeń sieci oraz inspekcji TV, atesty i certyfikaty na użyte materiały, dokumentacja powykonawcza i inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza z informacją geodety, dokumenty gwarancyjne.

§ 8

1. Ze strony Wykonawcy za prawidłowo przeprowadzone roboty odpowiadać będzie
2. Wykonawca ustanawia Kierownika Robót w osobie
3. W celu właściwej koordynacji prac Zamawiający wskazuje Macieja Bojanowskiego.

§ 9

1. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy będzie protokół odbioru robót, podpisany przez obie strony.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zrealizowane przez niego prace, aż do dnia upływu terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi i gwarancji.
3. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty budowlane przez okres m-cy od daty przyjęcia zgłoszenia robót bez sprzeciwu organu nadzoru budowlanego .

4. Dokumenty gwarancyjne Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w dacie odbioru końcowego, jako załącznik do protokołu.

5. Gwarancja obejmuje: przeglądy gwarancyjne (raz w roku) zapewniające bezusterkową eksploatację w okresie udzielonej gwarancji: usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie umowy w momencie odbioru i powstałych w okresie gwarancji. Koszty przeglądów gwarancyjnych oraz koszty materiałów niezbędnych dla zachowania gwarancji a tym samym usunięcia wad i usterek, niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania obiektów ponosi Wykonawca.

6. W okresie rękopmi i gwarancji Wykonawca ma obowiązek usuwania zgłoszonych wad i usterek w przedmiocie zamówienia w czasie do 72 godzin od chwili zgłoszenia telefonicznego potwierdzonego pisemnie drogą elektroniczną. Inny termin jest jedynie możliwy po uzgodnieniu z Zamawiającym. Wymaga się bezzwłocznego przystąpienia do usunięcia usterek w przypadku, gdy usterka uniemożliwia odprowadzanie ścieków.

7. Jeżeli usunięcie wady ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie wskazanym w ust. 6, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający może wyznaczyć nowy termin usunięcia wady.

8. W przypadku odmowy usunięcia wad ze strony Wykonawcy lub nie wywiązania się z terminów wskazanych w ust. 6, Zamawiający zleci usunięcie tych wad innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę.

9. Jeżeli w toku czynności odbioru lub w okresie rękopmi i gwarancji stwierdzi się wady nie nadające się do usunięcia, Zamawiający może:

a/ jeżeli wady nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości,

b/ jeżeli wady uniemożliwiają wykorzystanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – odstąpić od umowy, żądać zwrotu wynagrodzenia oraz naprawienia szkody albo żądać bezpłatnego wykonania przedmiotu umowy po raz drugi zachowując prawo domagania się od Wykonawcy kar umownych wynikających z opóźnienia.

§ 10

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości netto określonej w § 6 niniejszej umowy, tj. zł.

2. Wniesienie pełnej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi nastąpić przed zawarciem niniejszej umowy.

3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w 2 etapach:

a) 70% zabezpieczenia, tj..... zł. - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego robót za należyte wykonane, tj. po podpisaniu protokołu odbioru;

b) 30%, tj. zł. - w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji.

§ 11

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne oraz odszkodowanie wynikające z przepisów ogólnych Kodeksu Cywilnego.

2. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

a) za opóźnienie w wykonaniu robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, będzie on zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,2% wartości netto wynagrodzenia określonego w § 6 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,

b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,2% wartości netto wynagrodzenia określonego w § 6 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wartości netto wynagrodzenia określonego w § 6 niniejszej umowy,

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie, zapłaci on Wykonawcy karę w wysokości 20% wartości netto wynagrodzenia określonego w § 6 niniejszej umowy

4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

5. Wszelkie kary i należności przysługujące Zamawiającemu mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy.

6. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; w takim przypadku nie mają zastosowania zapisy umowy określone w § 11 ust 2 pkt c,
- b) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, bądź opóźnia się z wykonaniem tak dalece, że ich wykonanie w terminie jest niemożliwe,
- c) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 7 dni kalendarzowych, jeżeli to nie wynika ze względów organizacyjnych, o których poinformował Zamawiającego na piśmie i na co uzyskał zgodę Zamawiającego,
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:
- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
- b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt.
7. Powyższe uregulowania nie ograniczają możliwości dochodzenia roszczeń odszkodowawczych na podstawie stosownych przepisów Kodeksu Cywilnego.

§ 12

1. Strony dopuszczają wystąpienie robót dodatkowych, zamiennych lub odstąpienie od części robót.
2. Strony zgodnie ustalają, że za roboty dodatkowe mogą zostać uznane jedynie roboty, których nie można było przewidzieć przed podpisaniem niniejszej umowy, a które jednocześnie wykraczają poza zakres zamówienia, wówczas wykonanie robót dodatkowych może nastąpić jedynie na podstawie obustronnego pisemnego uzgodnienia zakresu i kosztu ich przeprowadzenia. Wykonawca przedstawi w tym celu kosztorys na roboty dodatkowe, który będzie podlegał akceptacji Zamawiającego. Na powyższe roboty zostanie udzielone odrębne zamówienie.
3. W przypadku uzgodnionej rezygnacji z wykonania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej – tzw. robót zaniechanych, sposób obliczania wartości tych robót, która zostanie potrącona Wykonawcy, będzie następujący:
 - a) w przypadku odstąpienia od całego elementu robót określonego w harmonogramie terminowo-rzeczowo-finansowym, nastąpi odliczenie wartości tego elementu, określonej w tym harmonogramie, od ogólnej wartości przedmiotu umowy;
 - b) w przypadku odstąpienia od części robót z danego elementu określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym, obliczenie niewykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie ustalenia przez Zamawiającego i Wykonawcę, procentowego stosunku niewykonanych robót do wartości całego elementu. Następnie zostanie wyliczona wartość niewykonanych robót i odliczona od ogólnej wartości przedmiotu umowy.W przypadku, gdy ten sposób wyliczania byłby bardzo nie dokładny, dopuszcza się możliwość obliczenia niewykonanej części elementu na podstawie kosztorysu przygotowanego przez Wykonawcę w oparciu o odpowiednie KNR-y lub KNNR-y oraz rynkowe ceny materiałów, robocizny oraz sprzętu, a zatwierdzonych przez Zamawiającego.
4. Roboty dodatkowe, zamiennie, będą rozliczane zgodnie z cenami jednostkowymi z oferty Wykonawcy, a w przypadku ich braku zgodnie ze stawkami obowiązujących w II kw. 2017 r. dla robót sanitarnych.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowania przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, zatwierdzonego przez obie Strony pod rygorem nieważności.

§ 15

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych z niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla miejsca wykonania umowy.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A

Poświadczenie dokonania wizji lokalnej

Niniejszym poświadczam się, że Wykonawca
.....
dokonał w dniu wizji lokalnej terenu objętego zamówieniem obejmującym budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej dla Osiedla Drzewice w Kostrzynie nad Odrą.