

Nazwa i adres Zamawiającego

MIEJSKIE ZAKŁADY KOMUNALNE Sp. z o. o.
ul. Kopernika 4a
66-470 Kostrzyn nad Odrą
tel.: 0-95 727 96 00
fax.: 0-95 727 96 01
mzk@kostrzyn.pl
www.mzk.kostrzyn.pl

Dotyczy:

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. Prosimy o złożenie oferty na realizację zadania inwestycyjnego zgodnie z projektami budowlanymi (dwoma odrębnymi według zakresu Starosty i Wojewody) i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, określającymi szczegółowe wymagania dotyczące sposobu realizacji zamówienia oraz przeprowadzenia prób i sprawdzeń pod nazwą:

Budowa sieci wodociągowej od skrzyżowania ulic: Sikorskiego/Mickiewicza/Osiedlowa do ul. Prostej w Kostrzynie nad Odrą, zgodnie z projektami i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót zwaną dalej STWiOR.

Pod względem administracyjnym część inwestycji położona jest w obszarze terenu kolejowego PKP o statusie tzw. „terenu zamkniętego” i podlega procedurze wydawania decyzji o pozwoleniu na budowę przez Wojewodę Lubuskiego. Pozostała część inwestycji znajduje się w obszarze miasta Kostrzyn nad Odrą, dla której organem właściwym przy wydawaniu pozwolenia na budowę jest Starosta Powiatowy w Gorzowie Wlkp. Zamawiający jest w trakcie uzyskiwania obu decyzji o pozwoleniu na budowę.

Zamówienie stosownie do kompetencji organów administracji budowlanej składa się z dwóch zadań;

Zadanie nr 1:

Odcinek sieci wodociągowej DN 300 mm z rur PE i żeliwa sferoidalnego położony w obszarze administracyjnej podległości Starosty Gorzowskiego o długości projektowanej 476 mb. na działkach gruntu 121/85, 121/86, 130, 393/6 w obrębie 4 Śródmieście.

Zadanie nr 2:

Odcinek sieci wodociągowej DN 300mm z rur PE i żeliwa sferoidalnego położony w obszarze terenu zamkniętego PKP podległego administracyjnie Wojewodzie Lubuskiemu o długości projektowanej 410,5 mb. Na działkach gruntu 59/8, 59/9 w obrębie 4 Śródmieście.

Podstawowe dane związane z wykonaniem zamówienia;

1. Zakres Obowiązków Zamawiającego:

- 1.1. Protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy w zakresie niezbędnym dla wykonania robót i organizacji zaplecza budowy.
- 1.2. Ustanowienie Inspektora Nadzoru, w celu sprawdzania poprawności i jakości robót, wbudowywanych materiałów oraz odbioru poszczególnych prac, w tym robót zanikających, odbioru prób, przestrzegania zasad BHP.
- 1.3. Przekazanie Wykonawcy projektu budowlano-wykonawczego na zakres Starosty Powiatowego i projektu budowlano-wykonawczego na zakres Wojewody, kopii decyzji o pozwoleniach na budowę oraz dzienników budowy.
- 1.4. Wskazanie Wykonawcy listy osób uprawnionych do wstępu na plac budowy ze strony Zamawiającego w trakcie prowadzenia robót.
- 1.5. Uzgadnianie z projektantem wnioskowanych przez Wykonawcę zmian projektowych wynikających przede wszystkim z kolizji z np. istniejącymi sieciami.
- 1.6. Uczestnictwo w odbiorach częściowych pozwalających Wykonawcy na fakturowanie częściowe.
- 1.7. Niezwłoczne powołanie komisji odbioru końcowego oraz dokonanie tego odbioru w ciągu 5 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru, pod warunkiem otrzymania przez Zamawiającego oświadczenia Wykonawcy o posiadaniu kompletu dokumentów odbiorowych i ich przekazania Zamawiającemu, w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru braku pełnej dokumentacji czynności zostaną wstrzymane aż do ich uzupełnienia ich lecz nie dłużej niż na 7 dni roboczych. W przypadku pozytywnego odbioru termin zakończenia przedmiotu umowy zostanie uznany zgodnie z potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru zgłoszeniem. W sytuacji nie uzupełnienia dokumentacji w terminie 7 dni roboczych Wykonawca dokona ponownego zgłoszenia do odbioru.

2. Obowiązki Wykonawcy:

2.1. wykonanie projektu organizacji ruchu odpowiednio do kategorii drogi włącznie z uzyskaniem opinii zarządców dróg, komendantów policji powiatowego i wojewódzkiego, zatwierdzenia zarządzających ruchem. Zamawiający wskazuje, aby wybrany Wykonawca rozpoczął realizację zamówienia od tej czynności jeszcze

przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę ze względu na długi okres pozyskiwania opinii i zatwierdzeń.

2.2. obsługa geodezyjna i wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przez uprawnionego geodetę (po 2 egz. w wersji papierowej i 1 w wersji elektronicznej dla każdego z obu pozwoleń na budowę). Wytyczne dla geodety w zakresie mapy z inwentaryzacją powykonawczą w wersji elektronicznej :

- a) wyniki pomiaru skartować i wykreślić na mapie zasadniczej,
- b) uzupełnioną mapę zasadniczą zeskanować do pliku w formacie Shapefile (*.shp), skalibrować i „ustawić” na prawidłowych współrzędnych Geodezyjnych 2000,
- c) pod ten sam plik shp wczytać projekt GIS i nadać informację bazodanową inwentaryzowanych sieci zgodnie w wytycznymi,
- d) na podstawie wczytanych punktów „narysować” mapę wektorową na takich samych zasadach jak kartowana jest mapa klasyczna (zasadnicza).

Zapisy punktu 1.6.2 STWiOR dotyczące dokumentacji powykonawczej należy stosować z uwzględnieniem powyższych zapisów w zakresie dokumentacji geodezyjnej.

2.3. sukcesywna dostawa na plac budowy wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia w tym w szczególności: rur De315mm PEHD PE100 PN10 SDR17, rur kielichowych z żeliwa sferoidalnego łączone na uszczelki blokowane o średnicy 300mm, 100mm, 80mm i 50mm, zasuw, kształtek, hydrantów nadziemnych, armatury instalacyjnej,

2.4. organizacja placu budowy, zabezpieczenie jego przed wejściem osób postronnych, oraz dokonanie jego odpowiednich oznaczeń, odcinki otwartego wykopu bezwzględnie mają być zabezpieczone poprzez ustawienie ogrodzenia,

2.5. wykonanie prac ziemnych ze szczególnym uwzględnieniem ochrony punktów osnowy geodezyjnej (rozebranie istniejących nawierzchni, wykopy, przywóz piasku na podsypkę i zasypkę, wywóz nadmiaru ziemi z wykopów na odległość do 1km na teren wskazany przez Zamawiającego), ułożenie podsypki i zasypanie wykopów, zagęszczenie gruntu, odtworzenie nawierzchni utwardzonych, elementów zagospodarowania terenu, w tym dróg i chodników oraz terenów zielonych,

2.6. montaż kompletnej sieci w gotowym wykopie zgodnie z technologią producenta, zabezpieczenie załamań trasy sieci blokami oporowymi, wykonanie przewiertów, oznakowanie trasy sieci folią znakującą, montaż zasuw, hydrantów i niezbędnej armatury,

2.7. wykonanie przy udziale osoby reprezentującej Zamawiającego: badań, prób i sprawdzeń sieci wodociągowej łącznie z badaniami fizykochemicznymi i bakteriologicznymi,

2.8. dokonanie uzgodnień z zarządcami dróg, złożenie wniosków o zajęcie terenu w tym terenów wewnętrznych i poniesienie opłat za zajęcie pasów drogowych w okresie prowadzenia robót (Miasto Kostrzyn nad Odrą i GDDKiA, PKP, przekazanie terenów drogowych po wykonaniu robót dla właścicieli i przekazanie protokołów odbioru terenu po wykonaniu prac dla Zamawiającego,

2.9. zagęszczenie gruntu, zbadanie stopnia zagęszczenia gruntu i uzyskanie wskaźnika zagęszczenia zgodnie ze wskazaniem w decyzji Miasta Kostrzyn nad Odrą i decyzji GDDKiA, zezwalających na zajęcie pasa drogowego, w szczególności w miejscach lokalizacji ciągów komunikacyjnych, a w przypadku braku wskaźnika zgodnie ze STWiOR.

2.10. odtworzenie elementów infrastruktury technicznej,

Pozostałe obowiązki Wykonawcy:

2.11. przejście placu budowy na podstawie protokołu jego przekazania, przygotowanie zaplecza budowy, zabezpieczenie placu budowy oraz miejsc (stanowisk) pracy według obowiązujących przepisów prawa budowlanego i przepisów BHP,

2.12. zapewnienie odpowiedniej liczby pracowników z właściwymi kwalifikacjami i doświadczeniem, odpowiedniego sprzętu i urządzeń do wykonania zamówienia, odpowiedniej liczby personelu technicznego dla zabezpieczenia właściwego zarządu i nadzoru nad prowadzonymi robotami, w tym egzekwowanie przestrzegania przez pracowników obowiązujących przepisów,

2.13. ustanowienie Kierownika Budowy z odpowiednimi uprawnieniami i przekazanie oświadczenia Kierownika (odpowiednio o podjęciu obowiązków i zakończeniu budowy) celem zgłoszenia budowy do Nadzoru Budowlanego (Powiatowego i Wojewódzkiego), sporządzenie przez Kierownika Budowy kart informacyjnych obiektu niezbędnych do zawiadomienia o zakończeniu budowy do obu organów,

2.14. opracowanie planu BIOZ oraz zapoznanie z nim wszystkich pracowników Wykonawcy oraz ewentualnych podwykonawców. Przekazanie kopii planu BIOZ Zamawiającemu,

2.15. dokonywanie wpisów do dzienników budowy oraz przestrzeganie zapisów wprowadzonych przez Inspektora Nadzoru,

2.16. przestrzeganie przez wszystkich pracowników przepisów BHP i posiadanie aktualnych badań lekarskich, nie wypełnienie tych obowiązków może się wiązać ze wstrzymaniem robót przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru, z winy Wykonawcy. Wykonawca przekaże kopie badań lekarskich, aktualnych szkoleń bhp do wglądu inspektorowi nadzoru Zamawiającemu przed rozpoczęciem prac,

2.17. począwszy od dnia przejścia placu budowy, przejście odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe w wyniku działania Wykonawcy oraz osób trzecich przebywających w miejscu robót oraz ewentualne naprawienie szkody,

2.18. sukcesywne wykonywanie wszystkich prac geodezyjnych związanych z wytyczeniem, pomiarami powykonawczymi i dokumentacją geodezyjną powykonawczą,

- 2.19. zgłaszanie niezwłocznie po wytyczeniu trasy sieci kolizji np. z drzewami lub krzewami, w celu dokonania ustaleń z Zamawiającym i Projektantem. Zamawiający w takim przypadku przewiduje, że nastąpi zmiana technologii robót na w pierwszym rzędzie przewiert sterowany,
- 2.20. bieżące zgłaszanie pocztą elektroniczną i telefonicznie Zamawiającemu oraz Inspektorowi Nadzoru robót zanikających, wymaganych prób i częściowych odbiorów robót, z wyprzedzeniem minimum dwudniowym, w celu umożliwienia uczestnictwa w próbach,
- 2.21. przekazanie Zamawiającemu protokołów ze wszelkich prób i badań sieci będącej przedmiotem zamówienia, wyników badań fizykochemicznych i bakteriologicznych wody oraz certyfikatów i atestów na użyte materiały, w tym deklaracji właściwości użytkowych na użyte materiały, wyników zagęszczenia gruntu,
- 2.22. utrzymywanie w należytym porządku miejsca robót,
- 2.23. pozbywanie się zgodnie z prawem i obowiązującymi przepisami wszelkich odpadów i poniesienie związanych z tym kosztów, Wykonawca przekaże kopie kart przekazania odpadu w związku z przekazaniem ich właściwym podmiotom. Powyższe nie dotyczy urobku z wykopów przyjętego przez Zamawiającego,
- 2.24. poinformowanie Zamawiającego o miejscu składowania materiałów i czasowo odpadów, po uprzednim uzyskaniu zgody właściciela nieruchomości,
- 2.25. wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z projektem wykonawczym, STWiOR, zapytaniem ofertowym, złożoną ofertą, sztuką budowlaną, przepisami wynikającymi z Prawa Budowlanego oraz wskazaniem Inspektora Nadzoru i Zamawiającego,
- 2.26. wykonanie przedmiotu zamówienia bez dokonywania żadnych zmian materiałowych ani rzeczowego zakresu przedmiotu zamówienia w stosunku do projektu budowlanego, bez pisemnej zgody Zamawiającego,
- 2.27. bezwzględne usunięcie wszelkich zgłoszonych w trakcie gwarancji wad lub usterek w terminie nie dłuższym niż 10 dni od otrzymania pisemnego zgłoszenia,
- 2.28. uzgadnianie z Projektantem za pośrednictwem Zamawiającego zmian projektowych wynikających z ewentualnych kolizji,
- 2.29. pisemne zgłaszanie Zamawiającemu każdej groźby opóźnienia prac, jeżeli takie opóźnienie (w stosunku do przyjętego terminu zakończenia robót) miałyby nastąpić, Wykonawca winien powiadomić pisemnie Zamawiającego o przyczynach opóźnienia, o jego skutkach oraz czasie, o jaki może ulec przesunięciu terminu wykonania prac. Niewykonanie tego obowiązku, zwłaszcza w przypadku gdy przyczyna opóźnienia leży po stronie Zamawiającego, pozbawia Wykonawcę prawa powoływania się na winę Zamawiającego a w innych przypadkach będzie oznaczać winę Wykonawcy w opóźnieniu prac. Obowiązek informacji dotyczy również sytuacji wprowadzenia lub możliwości wprowadzenia ograniczeń przez organy państwa, które będą miały istotny wpływ na możliwość prowadzenia robót.
- 2.30. posiadanie przez czas trwania umowy polisy od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności o charakterze zgodnym z przedmiotem niniejszego zamówienia, obejmującej wszystkie ryzyka budowy i montażu, na kwotę min. 1.000.000 zł, oraz jej aktualizowanie w przypadku upływu jej obowiązywania, bez konieczności wezwania przez Zamawiającego. Dokładne wytyczne co do zakresu wymaganego ubezpieczenia wskazano we wzorze umowy.
- 2.31. posiadanie i przekazanie – co najmniej na 5 dni roboczych przed odbiorem kompletu dokumentów odbiorowych, w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
- 2.32. uczestniczenie na wezwanie Zamawiającego w przeglądach gwarancyjnych np. rocznych,
- 2.33. wcześniejsze przedłożenie i uzgodnienie - najpóźniej w dniu podpisania umowy - harmonogramu terminowo- rzeczowo-finansowego robót, wzoru Karty Gwarancyjnej, które stanowić będą integralną część umowy. Dokumenty te będą podlegały weryfikacji przez Zamawiającego,
- 2.34. Wykonawca będzie czynnie uczestniczył w przygotowaniu dokumentów o zakończeniu budowy do Inspektoratów Nadzoru Budowlanego (Powiatowego i Wojewódzkiego) wysyłanych przez Zamawiającego i ma obowiązek uzupełniania braków przy ewentualnych uwagach Inspektoratów, aż do uzyskania braku sprzeciwu w użytkowaniu. Powyższe jest warunkiem zwrotu pierwszej części zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

II. Termin realizacji zamówienia: do 16 tygodni od dnia przekazania zawiadomienia o rozpoczęciu robót do Inspektoratów Nadzoru Budowlanego (Powiatowego i Wojewódzkiego).

Zamawiający dokona powyższego zawiadomienia w ciągu 3 dni roboczych od dnia otrzymania dokumentów niezbędnych do zawiadomienia, w tym oświadczenia kierownika budowy o podjęciu obowiązków kierownika budowy.

III. Warunki prowadzenia postępowania i sposób przygotowania oferty:

1. Wykonawca do wyceny i realizacji stosuje materiały o parametrach zgodnych z projektem zatwierdzonym przez organy wydające pozwolenie na budowę. Określając cenę realizacji zamówienia należy uwzględnić zakres prac wskazany w projekcie oraz warunki realizacji wskazane w zapytaniu ofertowym i w STWiOR. Wykonawca podaje cenę ryczałtową za całość zamówienia oraz ceny za każde zadanie odrębnie.
2. Wykonawca załączy do oferty kosztorys ofertowy celem uwiarygodnienia oferowanej ceny z podziałem na dwa zadania (dwa odrębne kosztorysy objęte przedmiotem niniejszego zamówienia).
3. Wykonawca złoży tylko jedną ofertę na całe zamówienie obejmujące oba zadania.
4. Wykonawca udzieli gwarancji na przedmiot zamówienia na okres 60 m-cy od daty końcowego odbioru robót.

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zrealizowane przez niego prace, aż do upływu terminu odpowiedzialności z tytułu gwarancji lub rękojmi.
6. **Zamawiający dopuszcza złożenie oferty jedynie przez oferentów, którzy dokonają wizji lokalnej terenu robót.** Wykonawca załączy do oferty oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej potwierdzone przez wskazanego pracownika Zamawiającego.
7. Zamawiający przekazuje przedmiar robót oraz zestawienie materiałów, w celach pomocniczych do przygotowania oferty.
8. Wykonawcy przysługuje prawo do zadawania pytań do treści niniejszego zapytania ofertowego i projektu w zakresie niezbędnym do prawidłowego przygotowania oferty. Zamawiający udzieli odpowiedzi na zadane pytania pod warunkiem, że nie wpłyną one później niż na trzy dni przed terminem składania ofert.
9. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w postępowaniu w wysokości 15.000 zł. Wadium może być wniesione w następujących formach:
 - a. pieniądzu (PLN),
 - b. gwarancjach bankowych,
 - c. gwarancjach ubezpieczeniowych,

Wadium obejmuje okres związania z ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert. Termin wniesienia wadium upływa w dniu składania ofert. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy. Zamawiający wskazuje do wpłaty wadium rachunek bankowy w **GBS w Barlinku O/Kostrzyn nad Odrą, nr 11 8355 0009 0104 0661 2000 0002.**

10. Otwarcie ofert odbędzie się bez udziału Wykonawców, najpóźniej 30 minut po godzinie składania ofert, aby Zamawiający miał możliwość wydrukowania ofert złożonych w formie elektronicznej.
11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przesyłania dodatkowych pytań do ofert w przypadku wątpliwości co do treści oferty oraz zbierania ofert uzupełniających.
12. Zamawiający w toku oceny ofert przyzna punkty w zakresie ustalonych kryteriów. Jeżeli różnica w punktacji dwóch lub więcej ofert nie przekroczy 0,5 pkt, Zamawiający może poprosić o złożenie ofert dodatkowych, przy czym nie mogą one być wyższe od ofert pierwotnych. Zapis ten dotyczy ofert z najwyższą punktacją.
13. **Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę z najniższą ceną zaoferowaną w postępowaniu.**
14. Sposób obliczenia ceny przedstawionej w ofercie.

Ofertę należy sporządzić mając na uwadze, że kwota jaką Wykonawca wpisze do oferty będzie jego wynagrodzeniem ryczałtowym określonym na podstawie projektu budowlanego –wykonawczego, a nie wynagrodzeniem obmiarowym. Stąd nie ma zastosowania zapis punktu 1.4 z STWiOR ST-00 wskazujący, że łączna cena kontraktowa odpowiada pozycjom z przedmiaru robót. Zamawiający przekazuje przedmiar robót jako element pomocniczy. Natomiast kosztorys ofertowy z podziałem na dwa zadania będzie służyć do określenia wartości robót dodatkowych o ile one wystąpią /punkt 7 ST-07/ lub robót nie wykonanych (zaniechanych) w przypadku zaistnienia takiej sytuacji.
15. Przy precyzowaniu oferty i wykonawstwie należy uwzględnić dodatkowe wymagania zawarte w STWiOR dotyczące min. materiałów.
16. Nie przewiduje się współfinansowania z funduszy Unii Europejskiej przy niniejszym zamówieniu.
17. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny i nie dokonania wyboru żadnej z ofert.
18. Zamawiający udzieli pisemnej informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, a z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa na warunkach określonych w ofercie i zapytaniu ofertowym.
19. Wykonawca przed podpisaniem umowy ma obowiązek wniesienia **zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości umowy netto.** Formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy są takie jak w przypadku wadium, czytaj pkt.9.

Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujących terminach:

 - a) 70% zabezpieczenia – w terminie w terminie 30 dni od dnia uzyskania braku sprzeciwu do użytkowania od obu Inspektorów Nadzoru Budowlanego (Powiatowego i Wojewódzkiego);
 - b) 30% - w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji.
20. Strony przewidują płatności częściowe na etapie rzeczowego zaawansowania robót budowlanych na poziomie: pierwszą – po wykonaniu robót na poziomie min 60% całego zakresu zamówienia w wysokości 60% wartości netto wynagrodzenia, drugą – po wykonaniu kolejnych robót na poziomie 30 % całego zakresu zamówienia w wysokości 30% wartości netto wynagrodzenia oraz trzecią- płatność końcową w wysokości 10% wartości netto wynagrodzenia. Płatność częściowa może nastąpić po potwierdzeniu przez osobę nadzorującą ze strony Zamawiającego zaawansowania na poziomie min.60% i narastająco 90% pełnego zakresu robót. Wykonawca wystawi fakturę końcową po dokonaniu końcowego odbioru robót potwierdzonego pozytywnym protokołem odbioru robót.

Powyższe zasady odnośnie min 60% wykonania robót i pierwszej płatności częściowej mają zastosowanie w przypadku również realizacji robót na podstawie tylko jednego, uzyskanego pozwolenia na budowę. Kolejna płatność częściowa nastąpi po wykonaniu łącznie min 60% całości zamówienia gdy Zamawiający uzyska kolejne pozwolenie na budowę. W przypadku utrzymującego się jego braku nastąpi płatność 30% wartości netto robót odpowiednio z rozpoczętego i kontynuowanego zadania.

Do kolejnego rozpoczętego zadania zastosowanie mają zasady 60 i 30% przerobu i płatności.
21. Jeżeli Wykonawca zamierza zawrzeć umowę na część robót objętych niniejszym zamówieniem z Podwykonawcą, ma obowiązek uzyskać na to zgodę Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od

- przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
22. Do zawarcia umowy przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Obowiązują wówczas zapisy pkt.21.
 23. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych, będą one rozliczane według cen jednostkowych podanych w ofercie – kosztorysie ofertowym, a w przypadku braku odpowiednich pozycji w kosztorysie - według obowiązujących stawek w I kw. 2020 r. dla odpowiednich robót. Podstawą do wykonania robót dodatkowych będzie protokół konieczności podpisany przez Inspektora Nadzoru. Sposób rozliczania i zasady dopuszczenia robót dodatkowych został opisany szczegółowo w § 12 wzoru umowy.
 24. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie budowlano-wykonawczym, w sposób określony w § 12 wzoru umowy.
 25. W przypadku uzgodnionej rezygnacji z wykonania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej – tzw. robót zaniechanych, sposób obliczania wartości tych robót, która zostanie potrącona Wykonawcy został opisany w § 12 wzoru umowy.

IV. Warunki udziału w postępowaniu:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1. Posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy robót na wszystkie ryzyka budowy i montażu, na sumę ubezpieczenia min. 1.000.000 zł w zakresie odpowiedzialności deliktowej i kontraktowej, w obu przypadkach.
2. Wykonali w okresie ostatnich pięciu lat lub w okresie prowadzenia działalności, jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w sposób należyty co najmniej cztery roboty polegające na budowie sieci wodociągowej z rur PE, w tym jedną w technologii przewiertu sterowanego /część, min 200 m/ o długości co najmniej 500mb każda i wartości netto minimum 300.000 zł każda wraz z podaniem terminów wykonania, nazw Zamawiającego i wartości netto robót. Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie niniejszych zamówień (referencje, protokoły odbioru, itp)
3. Dysponują osobą, z co najmniej 5 letnim doświadczeniem w kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych, należy dołączyć kopię uprawnień budowlanych oraz zaświadczenie o członkostwie w Izbie Inżynierów.
4. Jeżeli Wykonawca w okresie ostatnich pięciu lat wykonywał roboty o charakterze jak w niniejszym zamówieniu dla MZK Sp. z o.o. w Kostrzynie nad Odrą, nie ma obowiązku załączania referencji, jednak powinien je zamieścić w wykazie.
5. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 powinno zostać zawarte pomiędzy Wykonawcą a Zakładem Ubezpieczeniowym na warunkach zgodnych z określonymi poniżej:
 - a) Przedmiot ubezpieczenia winna stanowić odpowiedzialność cywilna wynikająca z czynów niedozwolonych (OC deliktowa), jak i niewykonania, bądź nienależytego wykonania zobowiązania (OC kontraktowa), obejmująca co najmniej przedmiot niniejszej Umowy.
 - b) Suma gwarancyjna, winna być nie mniejsza niż 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych) w odniesieniu do jednego i wszystkich wypadków w okresie ubezpieczenia, podlimity odpowiedzialności są dopuszczalne jedynie w przypadkach wyraźnie wskazanych w umowie.
 - c) Udział własny/ franszyza redukcyjna mający zastosowanie wyłącznie dla szkód rzeczowych, winien być ustalony w umowie ubezpieczenia jako nie większy niż 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) w odniesieniu do jednego wypadku ubezpieczeniowego, nie dopuszcza się wprowadzania procentowego udziału własnego/ franszyzy redukcyjnej.
 - d) Umowa ubezpieczenia winna obejmować co najmniej szkody w postaci szkód osobowych i rzeczowych.
 - e) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody w postaci straty rzeczywistej, jak i utraconych korzyści, a także należne zadośćuczynienie.
 - f) Zakres ubezpieczenia winien obejmować w szczególności:
 - szkody wyrządzone w mieniu przekazanym lub udostępnionym w celu wykonania obróbki, naprawy, przyłączenia, testów lub innych podobnych czynności lub prac,
 - szkody w mieniu powierzonym, pozostającym w pieczy lub pod kontrolą Wykonawcy,
 - szkody wyrządzone przez podwykonawców Wykonawcy (rozszerzenie wymagane w sytuacji, gdy Wykonawca będzie korzystał z usług podwykonawców przy realizacji umowy),
 - szkody spowodowane wprowadzeniem produktu do obrotu,
 - szkody wyrządzone wskutek wykonywania wykopów, przekopów w tym szkody w instalacjach lub urządzeniach podziemnych.
 - g) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody powstałe po wykonaniu pracy, dostawy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania lub z czynu niedozwolonego (tzw. „completed operations”).

- h) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa Wykonawcy i osób, za które ponosi on odpowiedzialność.
- i) Z zakresu ubezpieczenia nie mogą być wyłączone szkody w pojazdach.
- j) Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania Zamawiającemu dokumentu ubezpieczenia przez cały okres trwania obowiązku przed wygaśnięciem poprzedniej polisy bez konieczności wezwania przez Zamawiającego.

V. Sposób złożenia oferty:

1. Do oferty należy dołączyć:

- a) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej,
- b) potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego oświadczenie o przeprowadzeniu wizji lokalnej terenu budowy i zapoznaniu się ze specyfiką terenu,**
- c) kopia polisy lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej działalności, zgodnie z pkt. IV ust.1 i 5,
- d) wykaz wykonanych robót budowlanych, zgodnie z pkt. IV ust.2 i 4,
- e) uprawnienia osoby przewidzianej do pełnienia funkcji Kierownika Budowy wraz z zaświadczeniem o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa, zgodnie z pkt. IV ust.3,
- f) oświadczenie o posiadaniu przez pracowników stosownych uprawnień, kwalifikacji i szkoleń BHP, niezbędnych do wykonywania prac objętych składaną ofertą,
- g) kosztorys ofertowy z wyceną wszystkich czynności koniecznych do wykonania zamówienia dla zadania 1 i dla zadania 2,
- h) potwierdzenie wniesienia wadium.

2. **Oferty można składać** drogą elektroniczną, pocztą, kurierem lub osobiście **w terminie do dnia 09.06.2020 r. do godz. 12:00.**

Zamkniętą kopertę zawierającą ofertę należy złożyć w skrzynce podawczej, która znajduje się przed Biurem Obsługi Klienta – wejście główne do biurowca Miejskich Zakładów Komunalnych Sp. z o.o. przy ul. Kopernika 4a w Kostrzynie nad Odrą,

Zamawiający rekomenduje złożenie oferty pocztą elektroniczną lub faksem, przy czym należy je niezwłocznie dostarczyć w oryginale, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych po dacie składania ofert. Dostarczenie oferty w oryginale jest niezbędnym warunkiem podpisania umowy.

Dla skuteczności złożenia oferty pocztą elektroniczną konieczne jest potwierdzenie przez Zamawiającego faktu jej otrzymania. Jeżeli Zamawiający nie potwierdzi otrzymania oferty, Wykonawca zobowiązany jest do telefonicznego kontaktu z sekretariatem Spółki lub pod numer 95 727 96 45, gdyż zachodzi sytuacja wskazująca na to, że oferta nie została złożona. Dostawca może żądać sprawdzenia tego faktu przez Zamawiającego i potwierdzenia elektronicznego wpłynięcia oferty.

Otwarcie ofert odbędzie się bez udziału Wykonawców, najpóźniej 30 minut po godzinie składania ofert, aby Zamawiający miał możliwość wydrukowania ofert złożonych w formie elektronicznej.

Osoby upoważnione do kontaktu z oferentami ze strony Zamawiającego:

w sprawach formalnych i merytorycznych (zapytania na piśmie) - Małgorzata Borowska tel. 95 727 96 45,

w sprawie przeprowadzenia wizji lokalnej – Maciej Bojanowski tel. 795 557 261.

Adres poczty elektronicznej: mzk@kostrzyn.pl

Nr faks: 95 727 96 01

3. W przypadku braku możliwości ubiegania się o zamówienie ze względu na zapisy zapytania ofertowego prosimy o informację pisemną ze wskazaniem elementów problematycznych.

UWAGA!

Zamawiający zaznacza, że miasto Kostrzyn nad Odrą było miejscem działań wojennych, stąd istnieje konieczność zachowania ostrożności przy robotach ziemnych z powodu możliwych np. niewybuchów.

VI. Załączniki do zapytania ofertowego:

- projekty budowlane: na zakres Starosty Powiatu Gorzowskiego i Wojewody Lubuskiego,
- przedmiar robót, stanowiący dokument pomocniczy dla potrzeb sporządzenia oferty,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

VII. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez Zamawiającego w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych (Wykonawca/Dostawca) w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem danych osobowych zawartych w ofercie oraz w innych dokumentach składanych przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu są Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o. ul. Kopernika 4a, 66-470 Kostrzyn nad Odrą, tel: 95-727-96-00, e-mail: mzk@kostrzyn.pl

2. inspektorem ochrony danych osobowych w Miejskich Zakładach Komunalnych jest Pan Hubert Sańczyk, tel: 795-557-255, e-mail: iodo@mzk.kostrzyn.pl

3. dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze) w celu związanym z postępowaniem o

udzielenie zamówienia publicznego /dane identyfikujące postępowanie, np. nazwa, numer, a także imię i nazwisko osoby do kontaktu nr telefonu lub stanowisko służbowe;

4. odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;

5. dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

6. obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio dotyczących osób wymienionych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

7. w odniesieniu do danych osobowych w/w osób decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

8. każda osoba fizyczna, której dane osobowe przekazano Zamawiającemu w ofercie i/lub innych dokumentach składanych przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu, posiada:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Jej dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Jej danych osobowych; skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników ;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy ta osoba uzna, że przetwarzanie danych osobowych Jej dotyczących narusza przepisy RODO;

9. żadnej osobie, której dane osobowe przekazano Zamawiającemu w ofercie i/lub innych dokumentach składanych przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu, nie przysługuje:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Jej danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

VIII. Obowiązki w zakresie przetwarzania danych osobowych zgodnie z RODO:

1. Ilekroć w Zapytaniu ofertowym jest mowa o RODO, należy przez to rozumieć: Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

2. Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (por. art. 13 ust. 4). Ponadto Wykonawca zobowiązany jest wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO. W celu zapewnienia, że Wykonawca wypełni ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem Wykonawcy w postępowaniu. Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia o wypełnieniu obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO. Zamawiający informuje, iż treść oświadczenia została ujęta przez Zamawiającego we wzorze Formularza Ofertowego.

W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

OFERTA

Zamawiający: Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o.
ul. Kopernika 4a, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

Nazwa Wykonawcy

Adres:

Adres poczty elektronicznej:

Nr. telefonu: nr. faksu

Nr. telefonu do osoby odpowiedzialnej za przygotowanie oferty:

1. Odpowiadając na skierowane do nas zapytanie ofertowe, niniejszym składamy ofertę na zadanie;
Budowa sieci wodociągowej od skrzyżowania ulic: Sikorskiego/Mickiewicza/Osiedlowa do ul. Prostej w Kostrzynie nad Odrą, zgodnie z projektami budowlanymi i decyzjami o pozwoleniu na budowę Starosty Powiatu Gorzowskiego oraz Wojewody Lubuskiego z podziałem na dwa zadania;

za wartość nettozł,

słownie:złotych,

powiększone o należny podatek VAT 23% w kwociezł,

razem cena oferty bruttozł.

w tym;

zadanie 1. za wartość nettozł,

VAT 23% w kwociezł,

cena bruttozł.

zadanie 2. za wartość nettozł,

podatek VAT 23% w kwociezł,

cena bruttozł.

2. Oświadczamy, że zaoferowana cena obejmuje wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym m.in.: robociznę, sprzęt i materiały.

3. Oferujemy termin wykonania tygodni od dnia przekazania zawiadomienia o rozpoczęciu robót do Inspektoratów Nadzoru Budowlanego.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego wraz z załącznikami, a w szczególności zakresem zamówienia i obowiązkami Wykonawcy.

5. Udzielamy gwarancji na przedmiot zamówienia przez okres 60 m-cy od daty końcowego odbioru robót.

6. Oferta jest ważna przez okres 30 dni.

7. Zobowiązujemy się do usuwania zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie gwarancji usterek w terminie nie dłuższym niż 10 dni od dnia zgłoszenia pisemnego. Wzór Karty gwarancyjnej zostanie przekazany Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.

8. Oświadczamy, że zamierzamy powierzyć część robót następującym podwykonawcom (wpisać nazwę i adres podwykonawcy oraz zakres powierzonych czynności w przedmiocie zamówienia) – o ile dotyczy:

.....
.....
.....
.....

9. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu, jak i wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem i przedłożę Zamawiającemu w celu realizacji umowy o zamówienie publiczne.

.....
Miejscowość, data

.....
podpis Wykonawcy

U M O W A NR DAiUR / ZPiI // 2020 /WZÓR/

zawarta w dniu r. w wyniku przeprowadzenia zapytania ofertowego dla zamówienia sektorowego o wartości poniżej progów określonych w art.11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 223, poz. 1655 z późn.zm.), pomiędzy:

Miejskimi Zakładami Komunalnymi Spółką z o.o.

z siedzibą w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Kopernika 4A
wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000158228,
NIP 598-000-42-38,

reprezentowaną przez:

mgr inż. Olgierda Kłaptocza- Prezesa Zarządu

zwanymi dalej Zamawiającym

a

.....

z siedzibą w, kod, ul.

zarejestrowanymi w KRS pod numerem, posiadającym NIP,

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Wykonawcą

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest „budowa sieci wodociągowej od skrzyżowania ulic: Sikorskiego/Mickiewicza/Osiedlowa do ul. Prostej w Kostrzynie nad Odrą, zgodnie z projektami budowlanymi i decyzjami o pozwoleniu na budowę Starosty Powiatu Gorzowskiego oraz Wojewody Lubuskiego z podziałem na dwa zadania stosownie do kompetencji organów administracji budowlanej;

Zadanie nr 1:

Odcinek sieci wodociągowej DN 300 mm z rur PE i żeliwa sferoidalnego położony w obszarze administracyjnej podległości Starosty Gorzowskiego o długości projektowanej 476 mb. na działkach gruntu 121/85,121/86, 130, 393/6 w obrębie 4 Śródmieście.

Zadanie nr 2:

Odcinek sieci wodociągowej DN 300mm z rur PE i żeliwa sferoidalnego położony w obszarze terenu zamkniętego PKP podległego administracyjnie Wojewodzie Lubuskiemu o długości projektowanej 410,5 mb. Na działkach gruntu 59/8, 59/9 w obrębie 4 Śródmieście.

2. Zakres zamówienia:

2.1. wykonanie projektu organizacji ruchu odpowiednio do kategorii drogi włącznie z uzyskaniem opinii zarządców dróg, komendantów policji powiatowego i wojewódzkiego, zatwierdzenia zarządzających ruchem. Zamawiający wskazuje, aby wybrany Wykonawca rozpoczął realizację zamówienia od tej czynności jeszcze przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę ze względu na długi okres pozyskiwania opinii i zatwierdzeń.

2.2. obsługa geodezyjna i wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przez uprawnionego geodetę (po 2 egz. w wersji papierowej i 1 w wersji elektronicznej dla każdego z obu pozwoleń na budowę). Wytyczne dla geodety w zakresie mapy z inwentaryzacją powykonawczą w wersji elektronicznej :

a) wyniki pomiaru skartować i wykreślić na mapie zasadniczej,

b) uzupełnioną mapę zasadniczą zeskanować do pliku w formacie Shapefile (*.shp), skalibrować i „ustawić” na prawidłowych współrzędnych Geodezyjnych 2000,

c) pod ten sam plik shp wczytać projekt GIS i nadać informację bazodanową inwentaryzowanych sieci zgodnie w wytycznych,

d) na podstawie wczytanych punktów „narysować” mapę wektorową na takich samych zasadach jak kartowana jest mapa klasyczna (zasadnicza).

Zapisy punktu 1.6.2 ST-00 dotyczące dokumentacji powykonawczej należy stosować z uwzględnieniem powyższych zapisów w zakresie obsługi geodezyjnej.

2.3. sukcesywna dostawa na plac budowy wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia w tym w szczególności: rur De315mm PEHD PE100 PN10 SDR17, rur kielichowych z żeliwa sferoidalnego łączone na uszczelki blokowane o średnicy 300mm, 100mm, 80mm i 50mm, zasuw, kształtek, hydrantów nadziemnych, armatury instalacyjnej,

2.4. organizacja placu budowy, zabezpieczenie jego przed wejściem osób postronnych, oraz dokonanie jego odpowiednich oznaczeń, odcinki otwartego wykopu bezwzględnie mają być zabezpieczone poprzez ustawienie ogrodzenia,

2.5. wykonanie prac ziemnych ze szczególnym uwzględnieniem ochrony punktów osnowy geodezyjnej (rozebranie istniejących nawierzchni, wykopy, przywóz piasku na podsypkę i zasypkę, wywóz nadmiaru ziemi z wykopów na odległość do 1km na teren wskazany przez Zamawiającego), ułożenie podsypki i zasypanie wyko-

pów, zagęszczenie gruntu, odtworzenie nawierzchni utwardzonych, elementów zagospodarowania terenu, w tym dróg i chodników oraz terenów zielonych,

2.6. montaż kompletnej sieci w gotowym wykopie zgodnie z technologią producenta, zabezpieczenie załamania trasy sieci blokami oporowymi, wykonanie przewiertów, oznakowanie trasy sieci folią znakującą, montaż zasuw, hydrantów i niezbędnej armatury,

2.7. wykonanie przy udziale osoby reprezentującej Zamawiającego: badań, prób i sprawdzeń sieci wodociągowej łącznie z badaniami fizykochemicznymi i bakteriologicznymi,

2.8. dokonanie uzgodnień z zarządcami dróg, złożenie wniosków o zajęcie terenu w tym terenów wewnętrznych i poniesienie opłat za zajęcie pasów drogowych w okresie prowadzenia robót (Miasto Kostrzyn nad Odrą i GDDKiA, PKP, przekazanie terenów drogowych po wykonaniu robót dla właścicieli i przekazanie protokołów odbioru terenu po wykonaniu prac dla Zamawiającego,

2.9. zagęszczenie gruntu, zbadanie stopnia zagęszczenia gruntu i uzyskanie wskaźnika zagęszczenia zgodnie ze wskazaniem w decyzji Miasta Kostrzyn nad Odrą i decyzji GDDKiA, zezwalających na zajęcie pasa drogowego, w szczególności w miejscach lokalizacji ciągów komunikacyjnych, a w przypadku braku wskaźnika zgodnie ze STWiOR.

2.10. odtworzenie elementów infrastruktury technicznej.

3. Wszelkie prace objęte umową zostaną wykonane z materiałów Wykonawcy.

§ 2

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: tygodni od dnia przekazania zawiadomienia o rozpoczęciu robót do Inspektora Nadzoru Budowlanego (Powiatowego lub Wojewódzkiego zależnie od tego, które pozwolenie na budowę będzie uzyskane pierwsze), które nastąpi w terminie nie dłuższym niż 3 dni roboczych od dnia otrzymania dokumentów niezbędnych do zawiadomienia, w tym oświadczenia kierownika budowy o podjęciu obowiązków kierownika budowy. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu te dokumenty w terminie 3 dni roboczych od przekazania Wykonawcy takiej informacji drogą mailową.

2. Bezpośrednio po zawarciu umowy Wykonawca przystąpi do sporządzenia projektu organizacji ruchu oraz czynności organizacyjnych związanych z zaopatrzeniem materiałowym, zapewnieniem kadry, sprzętu itp.

3. Jeżeli Zamawiający wezwie Wykonawcę do czynności wynikających z niniejszej umowy w końcowym okresie jej trwania, skutek tego wezwania nastąpi zgodnie z umową, aż do zakończenia wykonywania danej czynności.

§ 3

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. przejęcie placu budowy na podstawie protokołu jego przekazania, przygotowanie zaplecza budowy, zabezpieczenie placu budowy oraz miejsc (stanowisk) pracy według obowiązujących przepisów prawa budowlanego i przepisów BHP,
2. zapewnienie odpowiedniej liczby pracowników z właściwymi kwalifikacjami i doświadczeniem, odpowiedniego sprzętu i urządzeń do wykonania zamówienia, odpowiedniej liczby personelu technicznego dla zabezpieczenia właściwego zarządu i nadzoru nad prowadzonymi robotami, w tym egzekwowanie przestrzegania przez pracowników obowiązujących przepisów,
3. ustanowienie Kierownika Budowy z odpowiednimi uprawnieniami i przekazanie oświadczenia Kierownika (odpowiednio o podjęciu obowiązków i zakończeniu budowy) celem zgłoszenia budowy do Nadzoru Budowlanego (Powiatowego i Wojewódzkiego), sporządzenie przez Kierownika Budowy kart informacyjnych obiektu niezbędnych do zawiadomienia o zakończeniu budowy do obu organów,
4. opracowanie planu BIOZ oraz zapoznanie z nim wszystkich pracowników Wykonawcy oraz ewentualnych podwykonawców. Przekazanie kopii planu BIOZ Zamawiającemu,
5. dokonywanie wpisów do dzienników budowy oraz przestrzeganie zapisów wprowadzonych przez Inspektora Nadzoru,
6. przestrzeganie przez wszystkich pracowników przepisów BHP i posiadanie aktualnych badań lekarskich, nie wypełnienie tych obowiązków może się wiązać ze wstrzymaniem robót przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru, z winy Wykonawcy. Wykonawca przekaże kopie badań lekarskich, aktualnych szkoleń bhp do wglądu inspektorowi nadzoru Zamawiającemu przed rozpoczęciem prac,
7. począwszy od dnia przejęcia placu budowy, przejęcie odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe w wyniku działania Wykonawcy oraz osób trzecich przebywających w miejscu robót oraz ewentualne naprawienie szkody,
8. sukcesywne wykonywanie wszystkich prac geodezyjnych związanych z wytyczeniem, pomiarami powykonawczymi i dokumentacją geodezyjną powykonawczą,
9. zgłaszanie niezwłocznie po wytyczeniu trasy sieci kolizji np. z drzewami lub krzewami, w celu dokonania ustaleń z Zamawiającym i Projektantem. Zamawiający w takim przypadku przewiduje, że nastąpi zmiana technologii robót na w pierwszym rzędzie przewiert sterowany,

10. bieżące zgłaszanie pocztą elektroniczną i telefonicznie Zamawiającemu oraz Inspektorowi Nadzoru robót zanikających, wymaganych prób i częściowych odbiorów robót, z wyprzedzeniem minimum dwudniowym, w celu umożliwienia uczestnictwa w próbach,
11. przekazanie Zamawiającemu protokołów ze wszelkich prób i badań sieci będącej przedmiotem zamówienia, wyników badań fizykochemicznych i bakteriologicznych wody oraz certyfikatów i atestów na użyte materiały, w tym deklaracji właściwości użytkowych na użyte materiały, wyników zagęszczenia gruntu, wraz z oświadczeniem o ich kompletności,
12. utrzymywanie w należyтым porządku miejsca robót,
13. pozbywanie się zgodnie z prawem i obowiązującymi przepisami wszelkich odpadów i poniesienie związanych z tym kosztów, Wykonawca przekaże kopie kart przekazania odpadu w związku z przekazaniem ich właściwym podmiotom. Powyższe nie dotyczy urobku z wykopów przyjętego przez Zamawiającego,
14. poinformowanie Zamawiającego o miejscu składowania materiałów i czasowo odpadów, po uprzednim uzyskaniu zgody właściciela nieruchomości,
15. wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z projektami budowlano- wykonawczymi, STWiOR, zapytaniem ofertowym, złożoną ofertą, sztuką budowlaną, przepisami wynikającymi z Prawa Budowlanego oraz wskazaniem Inspektora Nadzoru i Zamawiającego,
16. wykonanie przedmiotu zamówienia bez dokonywania żadnych zmian materiałowych ani rzeczowego zakresu przedmiotu zamówienia w stosunku do projektu budowlanego, bez pisemnej zgody Zamawiającego,
17. bezwzględne usunięcie wszelkich zgłoszonych w trakcie gwarancji wad lub usterek w terminie nie dłuższym niż 10 dni od otrzymania pisemnego zgłoszenia,
18. uzgadnianie z Projektantem za pośrednictwem Zamawiającego zmian projektowych wynikających z ewentualnych kolizji,
19. pisemne zgłaszanie Zamawiającemu każdej groźby opóźnienia prac, jeżeli takie opóźnienie (w stosunku do przyjętego terminu zakończenia robót) miałyby nastąpić, Wykonawca winien powiadomić pisemnie Zamawiającego o przyczynach opóźnienia, o jego skutkach oraz czasie, o jaki może ulec przesunięciu termin wykonania prac. Niewykonanie tego obowiązku, zwłaszcza w przypadku gdy przyczyna opóźnienia leży po stronie Zamawiającego, pozbawia Wykonawcę prawa powoływania się na winę Zamawiającego a w innych przypadkach będzie oznaczać winę Wykonawcy w opóźnieniu prac. Obowiązek informacji dotyczy również sytuacji wprowadzenia lub możliwości wprowadzenia ograniczeń przez organy państwa, które będą miały istotny wpływ na możliwość prowadzenia robót,
20. zawarcia i utrzymywania w mocy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przez cały okres trwania niniejszej Umowy poczynając od dnia przekazania terenu budowy do czasu dokonania przez Zamawiającego końcowego odbioru jej przedmiotu na warunkach zgodnych z określonymi poniżej: przedmiot ubezpieczenia winna stanowić odpowiedzialność cywilna wynikająca z czynów nie - dozwolonych (OC deliktowa), jak i niewykonania, bądź nienależytego wykonania zobowiązania (OC kontraktowa), obejmująca co najmniej przedmiot niniejszej Umowy,
 - 20.1. suma gwarancyjna, winna być nie mniejsza niż 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych) w odniesieniu do jednego i wszystkich wypadków w okresie ubezpieczenia, podlimity odpowiedzialności są dopuszczalne jedynie w przypadkach wyraźnie wskazanych w umowie,
 - 20.2. udział własny/ franszyza redukcyjna mający zastosowanie wyłącznie dla szkód rzeczowych, winien być ustalony w umowie ubezpieczenia jako nie większy niż 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) w odniesieniu do jednego wypadku ubezpieczeniowego, nie dopuszcza się wprowadzania procentowego udziału własnego/ franszyzy redukcyjnej,
 - 20.3. umowa ubezpieczenia winna obejmować co najmniej szkody w postaci szkód osobowych i rzeczowych,
 - 20.4. umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody w postaci straty rzeczywistej, jak i utraconych korzyści, a także należne zadośćuczynienie,
 - 20.5. zakres ubezpieczenia winien obejmować w szczególności:
 - a) szkody wyrządzone w mieniu przekazanym lub udostępnionym w celu wykonania obróbki, naprawy, przyłączenia, testów lub innych podobnych czynności lub prac,
 - b) szkody w mieniu powierzonym, pozostającym w pieczy lub pod kontrolą Wykonawcy,
 - c) szkody wyrządzone przez podwykonawców Wykonawcy (rozszerzenie wymagane w sytuacji, gdy Wykonawca będzie korzystał z usług podwykonawców przy realizacji umowy),
 - d) szkody spowodowane wprowadzeniem produktu do obrotu,

e) szkody wyrządzone wskutek wykonywania wykopów, przekopów w tym szkody w instalacjach lub urządzeniach podziemnych,

20.6. umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody powstałe po wykonaniu pracy, dostawy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania lub z czynu niedozwolonego (tzw. „completed operations”),

20.7. umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa Wykonawcy i osób, za które ponosi on odpowiedzialność,

20.8. z zakresu ubezpieczenia nie mogą być wyłączone szkody w pojazdach,

20.9. wykonawca zobowiązany jest do dostarczania Zamawiającemu dokumentu ubezpieczenia przez cały okres trwania obowiązku przed wygaśnięciem poprzedniej polisy bez konieczności wezwania przez Zamawiającego.

posiadanie i przekazanie – na 5 dni przed odbiorem – kompletu dokumentów o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie użytych i wbudowanych materiałów,

21. uczestniczenie na wezwanie Zamawiającego w przeglądach gwarancyjnych np. rocznych,

22. wcześniejsze przedłożenie i uzgodnienie - najpóźniej w dniu podpisania umowy - harmonogramu terminowo- rzeczowo-finansowego robót, który stanowić będzie integralną część umowy. Dokument ten będzie podlegał weryfikacji przez Zamawiającego oraz dwustronnym uzgodnieniom,

23. Wykonawca będzie czynnie uczestniczył w przygotowaniu dokumentów o zakończeniu budowy do Inspektoratów Nadzoru Budowlanego (Powiatowego i Wojewódzkiego) wysyłanych przez Zamawiającego i ma obowiązek uzupełniania braków przy ewentualnych uwagach Inspektoratów, aż do uzyskania braku sprzeciwu w użytkowaniu. Powyższe jest warunkiem zwrotu pierwszej części zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy.
2. Ustanowienie Inspektora Nadzoru na budowie, w celu sprawdzania jakości robót, przeprowadzania prób oraz odbioru poszczególnych prac, w tym robót zanikających, przestrzegania przepisów bhp, weryfikacji dokumentów odbiorowych.
3. Przekazanie Wykonawcy projektu budowlanego, kopii decyzji o pozwoleniu na budowę oraz dzienników budowy.
4. Wskazanie Wykonawcy osób uprawnionych do wstępu na plac budowy ze strony Zamawiającego w trakcie prowadzenia robót.
5. Uzgadnianie z Projektantem zmian projektowych w zakresie technicznym.
6. Uczestnictwo w odbiorach częściowych pozwalających Wykonawcy na fakturowanie częściowe.
7. Powołanie komisji odbioru końcowego oraz w ciągu 5 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru, pod warunkiem otrzymania oświadczenia Wykonawcy o posiadaniu kompletu dokumentów odbiorowych i ich niezwłocznego przekazania Zamawiającemu, w tym inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru braku pełnej dokumentacji czynności odbiorowe zostaną wstrzymane aż do jej uzupełnienia lecz nie dłużej niż na 7 dni roboczych. W przypadku nie uzupełnienia dokumentacji w tym terminie odbiór zostanie zerwany. Wymagane jest ponowne zgłoszenie robót do odbioru. W przypadku uzupełnienia dokumentów w ciągu 7 dni i dokonania pozytywnego odbioru termin zakończenia przedmiotu umowy zostanie uznany za zgodny z potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru zgłoszeniem.

§ 5

Integralną częścią umowy jest projekt budowlany, zapytanie ofertowe z dnia r. oraz oferta Wykonawcy z dnia r.

§ 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostało na podstawie oferty, o której mowa w § 5 i stanowi stałą ryczałtową kwotę wynoszącą **zł netto** (słownie:) + 23% VAT w kwocie zł, razem bruttozł,

W tym;

zadanie 1. za wartość nettozł,

VAT 23% w kwociezł,

razem cenazł.

zadanie 2. za wartość nettozł,

podatek VAT 23% w kwociezł,

razem cenazł.

2. Rozliczenie robót wykraczających poza zakres zamówienia (dodatkowych) lub nie zrealizowanych – robót zaniechanych wynikających z technicznych uwarunkowań, których żadna ze stron nie mogła przewidzieć, nastąpi na podstawie zapisów określonych w §12 niniejszej umowy.

3. Strony przewidują płatności częściowe na :

3.1. pierwszą – po wykonaniu robót na poziomie min 60% zakresu całego zamówienia w wysokości 60% war

tości netto wynagrodzenia, drugą – po wykonaniu kolejnych robót na poziomie 30 % całego zakresu zamówienia w wysokości 30% wartości netto wynagrodzenia oraz trzecią- płatność końcową w wysokości 10% wartości netto wynagrodzenia. Płatność częściowa może nastąpić po potwierdzeniu przez osobę nadzorującą ze strony Zamawiającego zaawansowania na poziomie min.60% i narastająco 90% zakresu robót.

3.2. Powyższe zasady odnośnie min 60% wykonania robót i pierwszej płatności częściowej mają zastosowanie w przypadku również realizacji robót na podstawie tylko jednego, uzyskanego pozwolenia na budowę. Kolejna płatność częściowa nastąpi po wykonaniu łącznie min 60% całości zamówienia gdy Zamawiający uzyska kolejne pozwolenie na budowę. W przypadku utrzymującego się jego braku nastąpi płatność 30% wartości netto robót odpowiednio z rozpoczętego wcześniej i kontynuowanego zadania.

3.3. Do kolejnego rozpoczętego zadania zastosowanie mają zasady 60 i 30% procent przerobu i płatności .

4. Wykonawca wystawi fakturę końcową po dokonaniu końcowego odbioru robót potwierdzonego pozytywnym protokołem odbioru w wysokości 10% wartości całego wynagrodzenia.

5. Do wynagrodzenia netto w każdym przypadku zostanie doliczony obowiązujący w dacie wystawienia faktury podatek vat.

6. Należności zostaną uregulowane przelewem w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania faktury, z zastrzeżeniem treści ust. 2,3,4.

§ 7

Warunkiem podpisania protokołu końcowego odbioru robót jest przekazanie Zamawiającemu w szczególności: protokołów z prób i sprawdzeń sieci, wyników badań fizykochemicznych i bakteriologicznych wody, atestów i certyfikatów na użyte materiały, dokumentacji powykonawczej, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, oświadczeń Kierownika Budowy o wykonaniu robót i wypełnionych dzienników budowy dla każdego zakresu robót objętego odrębnymi pozwoleniami na budowę. Mapy w wersji elektronicznej należy przekazać zgodnie z zapisami zapytania ofertowego, w tym jako pliki zapisywane w formacie Shapefile (*.shp) na płycie CD.

§ 8

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy przez okresm-cy, od daty końcowego odbioru robót.

2. Wykonawca będzie uczestniczył na wezwanie Zamawiającego w okresowych przeglądach gwarancyjnych np. rocznych.

§ 9

1. Ze strony Wykonawcy za prawidłową koordynację przeprowadzonych robót odpowiadać będzie

2. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie posiadającego uprawnienia nr w specjalności odpowiadającej zakresowi robót.

3. W celu właściwej koordynacji prac Zamawiający ze swojej strony wskazuje Macieja Bojanowskiego, jako uprawnionego tylko w tym zakresie.

4. Dla potrzeb zapewnienia prawidłowości wykonania zamówienia w zakresie wskazanym w par. 4 ust.2 Zamawiający ustanowi Inspektora Nadzoru.

§ 10

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości netto określonej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, tj. zł.

2. Wniesienie pełnej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi nastąpić przed zawarciem niniejszej umowy.

3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w 2 etapach:

a) 70% zabezpieczenia, tj..... zł. - w terminie 30 dni od dnia uzyskania braku sprzeciwu do użytkowania od obu Inspektorów Nadzoru Budowlanego (Powiatowego i Wojewódzkiego);

b) 30%, tj. zł. - w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji.

§ 11

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne oraz odszkodowanie wynikające z przepisów ogólnych Kodeksu Cywilnego.

2. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

a) za opóźnienie w wykonaniu robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, będzie on zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,15% wartości netto wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,

b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,2% wartości netto wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości netto wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie, zapłaci on Wykonawcy karę w wysokości 10% wartości netto wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy o

ile nie dokona rozliczenia kosztów poniesionych przez Wykonawcę w celu realizacji zamówienia. Efekty tych działań przejdą na Zamawiającego.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

5. Wszelkie kary i należności przysługujące Zamawiającemu mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy.

6. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności:

a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; w takim przypadku nie mają zastosowania zapisy umowy określone w § 11 ust 3,

b) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

c) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 7 dni kalendarzowych, o których poinformował Zamawiającego na piśmie i na co uzyskał zgodę Zamawiającego,

6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:

a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,

b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt.

7. Powyższe uregulowania nie ograniczają możliwości dochodzenia roszczeń odszkodowawczych na podstawie stosownych przepisów Kodeksu Cywilnego.

§ 12

1. Strony dopuszczają wystąpienie robót dodatkowych lub rezygnację z części robót.

2. Strony zgodnie ustalają, że za roboty dodatkowe mogą zostać uznane jedynie roboty wynikające z uwarunkowań technicznych, których nie można było przewidzieć przed podpisaniem niniejszej umowy, a które jednocześnie wykraczają poza zakres zamówienia przedstawiony w niniejszej umowie oraz załącznikach do umowy, w tym w projekcie budowlano-wykonawczym wówczas wykonanie robót dodatkowych może nastąpić jedynie na podstawie protokołu konieczności z uzgodnieniem zakresu i kosztu ich przeprowadzenia. Wykonawca przedstawi w tym celu kosztorys na roboty dodatkowe, który będzie podlegał akceptacji Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać konieczne roboty dodatkowe, przy zachowaniu tych samych norm, parametrów, standardów i cen, co roboty objęte kosztorysem ofertowym.

4. Protokół konieczności robót dodatkowych stanowi podstawę dla Wykonawcy do opracowania kosztorysu robót dodatkowych w oparciu o ceny czynników produkcji (R, M, S, Ko, Kz) z kosztorysu ofertowego złożonego przez Wykonawcę.

5. Zatwierdzony przez Zamawiającego kosztorys robót dodatkowych na wykonanie robót wynikających z protokołu konieczności robót dodatkowych, stanowi dla Zamawiającego podstawę rozliczenia wykonanych robót dodatkowych.

6. Ustalenie wartości koniecznych robót dodatkowych powinno nastąpić w momencie wystąpienia takiej potrzeby a rozliczenie nastąpi łącznie z płatnością faktury końcowej.

7. Bez zatwierdzenia protokołu konieczności robót dodatkowych przez Zamawiającego Wykonawca nie może rozpocząć wykonywania robót dodatkowych.

8. Bez uprzedniego zatwierdzenia przez Zamawiającego protokołu konieczności robót dodatkowych i kosztorysu robót dodatkowych wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.

9. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie budowlano-wykonawczym, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1, przy czym za roboty zamienne nie należy się Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie. Zgoda na wykonanie robót zamiennych nastąpi pisemnie z określeniem zakresu tych robót.

10. W przypadku uzgodnionej rezygnacji z wykonania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej – tzw. robót zaniechanych, sposób obliczania wartości tych robót, która zostanie potrącona Wykonawcy, będzie następujący:

a) w przypadku odstąpienia od całego elementu robót określonego w harmonogramie terminowo-rzeczowo-finansowym, nastąpi odliczenie wartości tego elementu, określonej w tym harmonogramie, od ogólnej wartości przedmiotu umowy;

b) w przypadku odstąpienia od części robót z danego elementu określonego w harmonogramie terminowo-rzeczowo-finansowym, obliczenie niewykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie ustalenia przez Zamawiającego i Wykonawcę, procentowego stosunku niewykonanych robót do wartości całego elementu. Następnie zostanie wyliczona wartość niewykonanych robót i odliczona od ogólnej wartości przedmiotu umowy.

W przypadku, gdy ten sposób wyliczania byłby bardzo niedokładny, dopuszcza się możliwość obliczenia nie wykonanej części elementu na podstawie kosztorysu ofertowego Wykonawcy lub z braku takiej możliwości w

oparcie o kosztorys z uwzględnieniem odpowiednich katalogów KNR lub KNNR oraz rynkowych cen materiałów, robocizny oraz sprzętu, a zatwierdzonych przez Zamawiającego.

11. Roboty dodatkowe będą rozliczane zgodnie z cenami jednostkowymi z oferty Wykonawcy, a w przypadku ich braku zgodnie ze stawkami obowiązującymi w I kw. 2020 r.

12. W przypadku braku możliwości realizacji robót w ustalonym umową terminie lub konieczności ich przerwania z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego zostaną ustalone obustronnie nowe terminy i ewentualna rekompensata finansowa związana z zabezpieczeniem terenu budowy i kosztami wznowienia prac. Wykonawca w takim przypadku przedstawi wyliczenie tych kosztów, które będzie podlegać sprawdzeniu przez Zamawiającego. Będą one stanowiły roboty dodatkowe.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Zmiana ustalonych w niniejszej umowie zapisów może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu za zgodą obu stron, pod rygorem bezskuteczności innych form zmian.

§ 15

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych z niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego, w oparciu o przepisy prawa polskiego.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A

.....
Pieczęć Wykonawcy

Oświadczenie

Niniejszym oświadczam, że w dniuWykonawca przeprowadził wizję lokalną terenu budowy w celu zapoznania się ze specyfiką terenu.

.....
Podpis osoby ze strony Zamawiającego
potwierdzającej odbycie wizji

.....
podpis Wykonawcy