

**Nazwa i adres Zamawiającego**  
MIEJSKIE ZAKŁADY KOMUNALNE Sp. z o. o.  
ul. Kopernika 4a  
66-470 Kostrzyn nad Odrą  
tel.: 0-95 727 96 00  
fax.: 0-95 727 96 01  
mzk@kostrzyn.pl  
www.mzk.kostrzyn

**Dotyczy:**

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

Prosimy o złożenie oferty w postępowaniu prowadzonym bez stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych - wartość dla zamówienia sektorowego poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp.

**I. Przedmiot zamówienia:**

**Sporządzenie 2 projektów dla potrzeb wykonania sieci i przyłączy ciepłowniczych do budynków na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą:**

**Zadanie 1: przyłączy do budynku Ośrodka Pomocy Społecznej przy ul. Niepodległości w Kostrzynie nad Odrą**

**Zadanie 2: sieć ciepłownicza z przyłączami do dwóch budynków mieszkalnych przy ul. Kwiatowej w Kostrzynie nad Odrą - budynek A, budynek B**

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- a. Uzyskanie map do celów projektowych
- b. Na wstępie wyznaczenie optymalnych tras przebiegu sieci i odpowiednio przyłączy a następnie uzgodnienie ich z zamawiającym i uprawnionym przedstawicielem OPS, investorem budynków mieszkalnych.
- c. Wykonanie projektów odpowiadających wymaganiom projektów budowlano-wykonawczych. Szczegółowość projektów ma pozwolić wykonawcy na pozyskanie materiałów i wykonanie prac budowlanych w sposób nie budzący wątpliwości. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek wątpliwości oraz w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącym uzbrojeniem lub innych utrudnień – projektant winien udzielić wyczerpujących wyjaśnień lub zaproponować możliwe do zastosowania rozwiązania problemów.
- d. Sporządzenie zwięzłej, ściśle związanej z zakresem robót specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
- e. Wykonanie kosztorysu inwestorskiego.
- f. Zamawiający przewiduje, że zadanie nr1 stanowiące przyłączy ciepłownicze będzie wykonane zgodnie z przepisami prawa energetycznego i w związku z tym nie przewiduje dokonywania zgłoszenia ani pozyskiwania pozwolenia na budowę.
- g. Zadanie nr2 budowa sieci ciepłowniczej zostanie zrealizowane na podstawie zgłoszenia do organu administracji budowlanej.
- h. Projekt należy uzgodnić co najmniej w zakresie uzgadniania w ZUD, stosownie do wymogów prawa.

**II. Warunki uzupełniające:**

- a. Wykonawca ponosi wszelkie koszty wykonania projektu i uzyskania uzgodnień.
- b. Wykonawca w trakcie procedury administracyjnej związanej ze zgłoszeniem robót budowlanych będzie czynnie w niej uczestniczył dokonując wyjaśnień lub uzupełnień projektu
- c. Wykonawca w ofercie wskaże głównego projektanta sporządzającego projekty.
- d. Z chwilą przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy na Zamawiającego przechodzi całość autorskich praw majątkowych, w tym prawo do korzystania, zwielokrotniania, wprowadzania do obrotu, jak również prawo własności całości przekazanych egzemplarzy, użyczenia lub najmu przekazanych egzemplarzy i publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp, włącznie z prawem udostępniania w sieci internet oraz prawa do map do celów projektowych.

**III. Termin realizacji:**

- a. Zadanie 1 – przyłączy do 30.08.2020r.
- b. Zadanie 2 - sieć ciepłownicza z przyłączami do 30.09.2020r. wraz ze skutecznym zgłoszeniem robót w Starostwie Powiatowym w Gorzowie Wlkp.

**IV. Kryterium oceny ofert:**

Cena jest jedynym kryterium oceny ofert. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną. Porównanie cen nastąpi dla każdej pozycji odrębnie. Zamówienie może być udzielone więcej niż jednemu wykonawcy.

Oferty będą oceniane za pomocą następującego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 100 \text{ pkt}$$

Gdzie:

C - całkowita liczba punktów w kryterium – cena,  
C<sub>min</sub> – cena minimalna zaoferowana w przetargu,  
C<sub>bad</sub>, – cena oferty badanej.

W toku oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

#### V. Inne istotne warunki zamówienia:

1. Wykonawca pozostanie związany ofertą przez 30 dni.
2. Otwarcie ofert odbędzie się bez udziału wykonawców.
3. Zamawiający wskazuje jako formę porozumiewania się pomiędzy stronami pocztę elektroniczną na adres: [mzk@kostrzyn.pl](mailto:mzk@kostrzyn.pl).
4. Zamawiający zastrzega sobie nie odpowiadanie na pytania wykonawców, które wpłyną na dwa dni przed terminem składania ofert. Ewentualne przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu na przesyłanie pytań.
5. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco śledzić stronę internetową zamawiającego w celu zapoznania się z ewentualnymi odpowiedziami na pytania dotyczące niniejszego postępowania.
6. Wszelkie dokumenty występujące w toku postępowania zarówno ze strony zamawiającego jak i dostawcy, czyli: wyjaśnienia do ofert, uzupełniania dokumentów i oferty dodatkowe, muszą być w formie pisemnej - oryginał dostarczony pocztą lub osobiście. Dopuszcza się przesyłanie dokumentów faksem lub drogą elektroniczną.
7. Zamawiający może kierować do wykonawców wezwanie do wyjaśnienia ofert na etapie ich badania. Wykonawca ma obowiązek odpowiedzi na wezwanie niezwłocznie, jednak nie później niż we wskazanym przez zamawiającego terminie.
8. Zamawiający w toku oceny ofert przyzna punkty. Oferta z najniższą ceną uzyska 100 pkt. Jeżeli różnica w punktacji dwóch lub więcej ofert nie przekroczy 0,5 pkt, zamawiający może poprosić o złożenie ofert dodatkowych, przy czym nie mogą one być wyższe od ofert pierwotnych. Zapis ten dotyczy ofert z najwyższą punktacją.
9. Zamawiający udzieli pisemnej informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, a z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa na warunkach określonych w ofercie i niniejszym zapytaniu.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zrealizowane przez niego prace, aż do dnia upływu terminu odpowiedzialności z tytułu gwarancji lub rękojmi za wady wykonawcy robót wykonywanych na podstawie prac projektowych.
12. Płatność za wykonaną usługę zostanie uregulowana przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
13. Z wybranym wykonawcą zostanie podpisana umowa w terminie związania ofertą.
14. Zamawiający na każdym etapie postępowania zastrzega sobie prawo do rezygnacji z realizacji któregoś z zadań.
15. **Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub obie części.**
16. **Zamawiający zawrze odrębne umowy na 2 zadania.**
17. Wymogi techniczne dla potrzeb przyłączenia do sieci do których należy włączyć przyłącza przedstawiają załączniki.
18. Zamawiający nie przewiduje wpłaty zaliczki ani wystawienia innego zabezpieczenia płatności z tytułu realizacji zamówienia.

#### VI. Sposób przygotowania oferty:

1. Ofertę należy sporządzić na załączonym formularzu „OFERTA”.
2. Do oferty należy dołączyć:
  - a. wypełnioną i podpisaną ofertę (załącznik nr 1)
  - b. parafowany przez Wykonawcę wzór umowy (załącznik nr 2)
  - c. odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert, podpisany przez wykonawcę (za zgodność z oryginałem)
  - d. kopię uprawnień osób przewidzianych do realizacji zamówienia
  - e. aktualne zaświadczenie potwierdzające przynależność do Izby Inżynierów.
  - f. kopię polisy lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej działalności na sumę ubezpieczenia min. 100.000zł w zakresie odpowiedzialności deliktowej i kontraktowej.
3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, napisać czytelnie techniką trwałą oraz podpisać przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
4. Ceny należy podać w PLN (netto).

## VII. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty można składać drogą elektroniczną, pocztą, kurierem lub osobiście **w terminie do dnia 30.06.2020r. do godz. 12:00**. Zamkniętą kopertę zawierającą ofertę należy złożyć w skrzynce podawczej, która znajduje się przed Biurem Obsługi Klienta – wejście główne do biurowca Miejskich Zakładów Komunalnych Sp. z o.o. przy ul. Kopernika 4a w Kostrzynie nad Odrą,

Zamawiający rekomenduje złożenie oferty pocztą elektroniczną lub faksem, przy czym należy je niezwłocznie dostarczyć w oryginale, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych po dacie składania ofert. Dostarczenie oferty w oryginale jest niezbędnym warunkiem podpisania umowy.

Dla skuteczności złożenia oferty pocztą elektroniczną konieczne jest potwierdzenie przez Zamawiającego faktu jej otrzymania. Jeżeli Zamawiający nie potwierdzi otrzymania oferty, Wykonawca zobowiązany jest do telefonicznego kontaktu z sekretariatem Spółki lub pod numer 95 727 96 45, gdyż zachodzi sytuacja wskazująca na to, że oferta nie została złożona. Dostawca może żądać sprawdzenia tego faktu przez Zamawiającego i potwierdzenia elektronicznego wpłynięcia oferty.

**Otwarcie ofert odbędzie się bez udziału Wykonawców, najpóźniej 30 minut po godzinie składania ofert, aby Zamawiający miał możliwość wydrukowania ofert złożonych w formie elektronicznej.**

Osoby upoważnione do kontaktu z oferentami ze strony Zamawiającego:

w sprawach formalnych i merytorycznych (zapytania na piśmie) – Sławomir Łysiak tel. 95 727 96 45,

Adres poczty elektronicznej: [mzk@kostrzyn.pl](mailto:mzk@kostrzyn.pl)

Nr faks: 95 727 96 01

W przypadku braku możliwości ubiegania się o zamówienie ze względu na zapisy zapytania ofertowego prosimy o informację pisemną ze wskazaniem elementów problematycznych.

## VIII. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez Zamawiającego w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem danych osobowych zawartych w ofercie oraz w innych dokumentach składanych przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu są Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o. ul. Kopernika 4a, 66-470 Kostrzyn nad Odrą, tel: 95-727-96-00, e-mail: [mzk@kostrzyn.pl](mailto:mzk@kostrzyn.pl)
2. inspektorem ochrony danych osobowych w Miejskich Zakładach Komunalnych jest Pan Hubert Sańczyk, tel: 795-557-255, e-mail: [iodo@mzk.kostrzyn.pl](mailto:iodo@mzk.kostrzyn.pl)
3. dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze) w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego /dane identyfikujące postępowanie, np. nazwa, numer, a także imię i nazwisko osoby do kontaktu nr telefonu lub stanowisko służbowe;
4. odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
5. dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio dotyczących osób wymienionych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. w odniesieniu do danych osobowych w/w osób decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. każda osoba fizyczna, której dane osobowe przekazano Zamawiającemu w ofercie i/lub innych dokumentach składanych przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu, posiada:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Jej dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Jej danych osobowych; skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników ;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy ta osoba uzna, że przetwarzanie danych osobowych Jej dotyczących narusza przepisy RODO;
9. żadnej osobie, której dane osobowe przekazano Zamawiającemu w ofercie i/lub innych dokumentach składanych przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu, nie przysługują:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Jej danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

#### **IX. Obowiązki w zakresie przetwarzania danych osobowych zgodnie z RODO**

1. Ilekroć w Zapytaniu ofertowym jest mowa o RODO, należy przez to rozumieć: Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).
2. Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (por. art. 13 ust. 4). Ponadto Wykonawca zobowiązany jest wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO. W celu zapewnienia, że Wykonawca wypełni ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem wykonawcy w postępowaniu. Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia o wypełnieniu obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO. Zamawiający informuje, iż treść oświadczenia została ujęta przez Zamawiającego we wzorze Formularza Ofertowego – pkt 14.

W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

#### **Załączniki:**

1. Formularz ofertowy – załącznik nr1
2. Parafowany wzór umowy – załącznik nr2
3. Warunki techniczne – załącznik nr3

**OFERTA**

Zamawiający: Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o.  
ul. Kopernika 4a, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

Nazwa Wykonawcy .....

Adres: .....

Adres poczty elektronicznej: .....

Nr. telefonu: ..... nr. faksu .....

Nr. telefonu do osoby odpowiedzialnej za przygotowanie oferty: .....

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe składamy ofertę na:

**Sporządzenie 2 projektów dla potrzeb wykonania sieci i przyłączy ciepłowniczych do budynków na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą:**

**Zadanie 1: przyłączy do budynku Ośrodka Pomocy Społecznej przy ul. Niepodległości w Kostrzynie nad Odrą**

**Zadanie 2: sieć ciepłownicza z przyłączami do dwóch budynków mieszkalnych przy ul. Kwiatowej w Kostrzynie nad Odrą - budynek A, budynek B**

Zadanie 1: budynek OPS:

wartość netto: ..... zł

należny podatek VAT: .....zł

wartość brutto: .....zł

Zadanie 2: budynek A Osiedle Kwiatowe, budynek B Osiedle Kwiatowe::

wartość netto: ..... zł

należny podatek VAT: .....zł

wartość brutto: .....zł

**RAZEM za 2 zadania wartość netto: ..... zł**

**VAT: ..... zł**

**Brutto: ..... zł**

**Słownie: ( ..... zł)**

1. Głównym projektantem będzie ..... nr uprawnień .....
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym wraz ze wszystkimi załącznikami i nie wnosimy do nich zastrzeżeń a także zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty.
3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni
4. Zobowiązujemy się, w przypadku przyznania nam zamówienia do zawarcia umowy.
5. Przyjmujemy warunki płatności: przelew płatny 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. Oświadczamy, że zaoferowana cena obejmuje wszystkie koszty wykonania zamówienia.
7. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu, jak i wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem i przedłożę Zamawiającemu w celu realizacji umowy o zamówienie publiczne.

.....  
data, miejscowość

.....  
podpis

**U M O W A NR DAIUR / ZPiI / ...../ 2020 /WZÓR/**

zawarta w dniu ..... r. w wyniku przeprowadzenia zapytania ofertowego dla zamówienia sektorowego o wartości poniżej progów określonych w art.11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 223, poz. 1655 z późn.zm.), pomiędzy:

**Miejskimi Zakładami Komunalnymi Sp. z o.o.**

Z siedzibą przy ul. Kopernika 4a w Kostrzynie nad Odrą, wpisanymi do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr. KRS 0000158228, NIP: 598-000-42-38, REGON: 210022921

reprezentowanymi przez

mgr inż. Olgierda Kłaptocza – Prezesa Zarządu

zwanymi dalej **Zamawiającym**

a

.....  
Z siedzibą w .....

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr. KRS .....

NIP: ....., REGON: .....

Reprezentowana przez:

1. ....

zwanym dalej **Wykonawcą**

o następującej treści:

**§ 1**

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia:

**Sporządzenia 2 projektów dla potrzeb wykonania sieci i przyłączy ciepłowniczych do budynków na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą:**

**Zadanie 1: przyłącze do budynku Ośrodka Pomocy Społecznej przy ul. Niepodległości w Kostrzynie nad Odrą**

**Zadanie 2: sieć ciepłownicza z przyłączami do dwóch budynków mieszkalnych przy ul. Kwiatowej w Kostrzynie nad Odrą - budynek A, budynek B**

**Przedmiot umowy obejmuje:**

- a. Uzyskanie map do celów projektowych
- b. Na wstępie wyznaczenie optymalnych tras przebiegu sieci i odpowiednio przyłączy a następnie uzgodnienie ich z zamawiającym i uprawnionym przedstawicielem OPS, inwestorem budynków mieszkalnych.
- c. Wykonanie projektów odpowiadających wymaganiom projektów budowlano-wykonawczych. Szczegółowość projektów ma pozwolić wykonawcy na pozyskanie materiałów i wykonanie prac budowlanych w sposób nie budzący wątpliwości. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek wątpliwości oraz w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącym uzbrojeniem lub innych utrudnień – projektant winien udzielić wyczerpujących wyjaśnień lub zaproponować możliwe do zastosowania rozwiązania problemów.
- d. Sporządzenie zwięzłej, ściśle związanej z zakresem robót specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
- e. Wykonanie kosztorysu inwestorskiego.
- f. Zamawiający przewiduje, że zadanie nr1 stanowiące przyłącze ciepłownicze będzie wykonane zgodnie z przepisami prawa energetycznego i w związku z tym nie przewiduje dokonywania zgłoszenia ani pozyskiwania pozwolenia na budowę.
- g. Zadanie nr2 budowa sieci ciepłowniczej zostanie zrealizowane na podstawie zgłoszenia do organu administracji budowlanej.
- h. Projekt należy uzgodnić co najmniej w zakresie uzgadniania w ZUD, stosownie do wymogów prawa.

**§ 2**

Termin realizacji zamówienia:

a. Zadanie 1 – przyłącze do 30.08.2020r.

b. Zadanie 2 - sieć ciepłownicza z przyłączami do 30.09.2020r. wraz ze skutecznym zgłoszeniem robót w Starostwie Powiatowym w Gorzowie Wlkp.

**§ 3**

Integralną częścią umowy jest zapytanie ofertowe z dnia ..... oraz oferta Wykonawcy z dnia .....

**§ 4**

Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostało na podstawie złożonej oferty i stanowi:

**cenę netto ..... zł**

(słownie: ..... złotych)

należny podatek VAT 23% .....zł

razem brutto.....zł

## § 5

1. Zapłata należności o której mowa § 4 zostanie dokonana przelewem w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
2. Fakturę Wykonawca wystawi po odebraniu przez Zamawiającego przedmiotu umowy, co zostanie potwierdzone protokołem zdawczo – odbiorczym, podpisanym przez obie strony.
3. Fakturę należy wystawić na Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o., ul. Kopernika 4a, 66-470 Kostrzyn nad Odrą, NIP 598-000-42-38.
4. Z chwilą przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy w ramach zapłaty kwoty z §4 na Zamawiającego przechodzi całość autorskich praw majątkowych, w tym prawo do korzystania, zwielokrotniania, wprowadzania do obrotu, jak również prawo własności całości przekazanych egzemplarzy, użyczenia lub najmu przekazanych egzemplarzy i publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp, włącznie z prawem udostępniania w sieci internet oraz prawa do map do celów projektowych.

## § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze zleceniem zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z normami PN i EN.
2. Miejscem odbioru wykonanych prac projektowych będzie siedziba Zamawiającego.
3. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy pod względem ilościowym będzie protokół zdawczo – odbiorczy spisany przez strony.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zrealizowane przez niego prace, aż do dnia upływu terminu odpowiedzialności z tytułu gwarancji lub rękojmi za wady realizującego roboty na podstawie prac projektowych.
5. W czasie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może:
  - a/ jeżeli wady nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości,
  - b/ jeżeli wady uniemożliwiają wykorzystanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – odstąpić od umowy, żądać zwrotu wynagrodzenia oraz naprawienia szkody albo żądać bezpłatnego wykonania przedmiotu umowy po raz drugi zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody, wynikłej z opóźnienia.

## § 7

1. Wykonawca winien telefonicznie, a następnie pisemnie uprzedzić Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia prac.
2. Jeżeli takie opóźnienie (w stosunku do przyjętego terminu realizacji projektu) nastąpi, Wykonawca winien powiadomić pisemnie Zamawiającego o przyczynach opóźnienia, o jego skutkach oraz czasie, o jaki może ulec przesunięciu terminu wykonania prac.
3. Zamawiający biorąc pod uwagę przyczynę opóźnienia może ustalić nowy termin wykonania zamówienia.

## § 8

1. Strony ustalają, że formą odszkodowania za nie wywiązanie się z warunków umowy będą kary umowne.
2. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - a/ Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu kary umowne w wysokości 30% wartości netto określonej w §4 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
  - b/ Zamawiający może naliczyć kary umowne Wykonawcy:
    - za opóźnienia w wykonaniu robót w wysokości 0,5% wartości netto określonej w §4 za każdy dzień opóźnienia,
    - za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 30% wartości netto określonej w § 4,
  - c/ Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

## § 9

Zmiana ustalonych w niniejszej umowie zapisów może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu za zgodą obu stron.

## § 10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i inne przepisy prawa.

## § 11

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych z niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby zamawiającego, w oparciu o przepisy prawa polskiego.

## § 12

Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**